

MODEL
CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

Nr...../.....

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,

între:

- **MINISTERUL CULTURII - UNITATEA DE MANAGEMENT A PROIECTULUI**, cu sediul în București, B-dul Unirii nr. 22, sector 3, telefon/fax 021/222.84.79, cod fiscal 4192812, cont RO82TREZ23A675000650100X deschis la A.T.C.P.M.B, în calitate de **Achizitor**, reprezentat prin:
 - **Dna Raluca TURCAN**, Ministrul Culturii,
 - Unitatea de Management a Proiectului prin **DI. Bogdan Ștefan TRÎMBACIU** – Director UMP și **D-na Albertina NĂSTASE** – Șef Serviciu Financiar UMP

- **MUZEUL NAȚIONAL "GEORGE ENESCU"**, cu sediul în municipiul București, Calea Victoriei, nr. 141, sector 1, tel. 021- 3181450, fax. 021-3129182, cod fiscal 4192561, cont RO58TREZ7015009XXX006715, deschis la Trezoreria sector 1 - București, reprezentat prin:
 - **D-na Cristina Liliana ANDREI** - Manager, și **Georgeta Andrei – Contabil șef**, în calitate de **Beneficiar direct** al lucrărilor de consolidare, restaurare și amenajare la Muzeul Național "George Enescu" – Palatul Cantacuzino, Casa Memorială și Anexa»

pe de o parte

și

- **Societatea** **SRL**, cu sediul în, telefon/fax....., număr de înmatriculare în Registrul Comerțului:, cod unic de înregistrare:, cont nr....., deschis la, reprezentată prin –, în calitate de **Executant**,

pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între autoritatea contractantă, în calitate de Achizitor, și executantul de lucrări, în calitate de Executant;

b) achizitor, executant și beneficiarul direct - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;

c) prețul contractului - prețul plătit Executantului de către Achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;

d) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

e) amplasamentul lucrării - locul în care Executantul execută lucrarea;

f) forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;

g) zi - zi calendaristică;

h) vicii ascunse – defecte apărute pe parcursul executării lucrărilor și ascunse prin diferite procese tehnologice;

i) beneficiarul direct al contractului este Muzeul Național "George Enescu", acesta având aceleași obligații contractuale ca și achizitorul.

3. INTERPRETARE

3.1. Interpretarea tuturor prevederilor Contractului de lucrări se face în conformitate cu legea română, documentele Contractului de lucrări urmând ca, dintre interpretările aduse de părți, să prevaleze cea în măsură a produce efecte juridice, în dauna celei care ar lipsi respectiva clauză de astfel de efecte.

3.2. În prezentul Contract de lucrări, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.3. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Executantul se obligă să execute **lucrările de punere în siguranță și conservare (intervenții de urgență)** pe perioadă nedeterminată, inclusiv proiectare și asistență tehnică, la obiectivul «Muzeul Național „George Enescu” – Palatul Cantacuzino și Casa Memorială», lucrări care să asigure monumentul împotriva oricărui risc pe perioadă nedeterminată.

4.2. Potrivit propunerii financiare (Anexa III la prezentul contract), prețul contractului este de ... lei, **fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de lei, prețul total fiind de.....lei. Prețul este ferm și nemodificabil** și se va plăti după recepția la terminarea lucrărilor.

5. DURATA CONTRACTULUI

- 5.1.** Durata contractului este de 45 de zile de la emiterea Ordinului de începere, și curge după constituirea garanției de bună execuție, conform art.13.1 din prezentul contract.
- 5.2.** Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările menționate mai sus așa cum este prevăzut în graficul de execuție a lucrării (Anexa IV la prezentul contract), sub sancțiunea suportării de către acesta a daunelor-interese pe care le va plăti Ministerului Culturii prin Unitatea de Management a Proiectului de valoarea integrală a contractului.

6. APLICABILITATE

- 6.1.** Contractul de execuție a lucrărilor intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți, cu condiția constituirii garanției de bună execuție, conform art. 13.1 din prezentul contract.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- 7.1.** Documentele prezentului contract sunt:
- a) Caiet de Sarcini, inclusiv documentația tehnică (proiectul INP) anexată acestuia – Anexa I;
 - b) Propunerea tehnică – Anexa II;
 - c) Propunerea financiară – Anexa III;
 - d) Graficul de execuție a lucrărilor, incluzând punctele critice – Anexa IV;
 - e) Garanția de bună execuție – Anexa V;
- 7.2.** Anexele I ÷ V fac parte integrantă din prezentul contract.
- 7.3.** În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la alin. (1), ordinea de precedență este stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.
- 7.4.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. STANDARDE

- 8.1.** Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice și legislației în vigoare și nu va fi afectată de vicii ascunse sau de alte defecte care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire.
- 8.2.** La lucrările la care potrivit legii, se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 8.3.** Achizitorul, prin diriginții de șantier, cu participarea executantului și a proiectantului, va întocmi în mod corespunzător cartea tehnică a construcției, conform legislației în vigoare. Executantul va preda Achizitorului toate

documentele prevăzute de lege în sarcina sa, pentru Cartea Tehnică a Construcției.

9. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

Accesul persoanelor la informațiile din contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul și beneficiarul direct al lucrărilor împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru, ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente încălcărilor prevăzute la lit. a), cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI

11.1. Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările la termenele stabilite conform graficului de lucrări și punctelor critice incluse în acesta și cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute în contract. În cazul în care, după expirarea termenelor prevăzute în prezentul contract, lucrările nu sunt finalizate și/sau recepționate, amplasamentul revine în mod automat Beneficiarului direct, iar Procesul-verbal inițial de predare-primire a amplasamentului se anulează cu data expirării duratei contractului

11.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările prin personal calificat, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

11.4. Executantul este responsabil de buna execuție și corecta realizare a lucrărilor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

11.5. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile legate de securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;

b) de a asigura instructajul privind Normele de Protecția Muncii și echipamentele de protecția muncii necesare ;

c) de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și nu a fost încă efectuată recepția la terminarea lucrărilor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol;

d) de a întreține pe cheltuiala sa exclusive toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, necesare în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

e) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului pe, și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

f) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

g) de a instința anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depășiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

h) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.

11.6. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data începerii lucrărilor până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente prezentului contract.

11.7. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier.

(2) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și căilor de acces.

(3) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din, sau în legătură cu obligația prevăzută la **alin. (1)** și **(2)**, pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.8. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractații săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe, și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu, sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri, precum și remedierea/aducerea la starea inițială a accesului respectiv.

11.9. Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau, după caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus;
- c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

11.10. Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale.

11.11. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant pe durata existenței șantierului.

11.12. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de **36 de luni** de la recepția la terminarea lucrării, dar nu mai târziu de data începerii contractului de finalizare a lucrărilor de restaurare a obiectivului de investiție.

11.13. Executantul se obligă și răspunde de prezervarea integrității clădirii care face obiectul prezentului contract și în acest sens garantează că pe parcursul execuției contractului nu va deteriora componentele artistice existente. Orice deteriorare din vina acestuia, care se constată de către beneficiarul direct al contractului, va fi remediată pe cheltuiala executantului care va suporta și costurile de expertiză, după caz. Executantul are obligația de a notifica în termen de 3 zile, Beneficiarului direct și Achizitorului, apariția unor astfel de situații în teren.

11.14. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru îngrijirea Lucrărilor și a Bunurilor care fac obiectul contractului, de la Data de începere a lucrărilor până la data emiterii Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, dată la care responsabilitatea pentru grija Lucrărilor va fi transferată Beneficiarului direct.

12. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI DIRECT AL LUCRĂRILOR

12.1. Beneficiarul direct al lucrărilor are obligația de a pune la dispoziție Executantului, fără plată, următoarele:

- amplasamentul lucrării;
- racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie electrică, canalizare) până la limita amplasamentului șantierului.

Costurile pentru consumurile de utilități se suportă de Executant pe toată durata execuției lucrărilor, fiind plătite Beneficiarului direct al lucrărilor, în baza unui

protocol încheiat cu acesta, sau direct Furnizorului acestora, dacă Executantul încheie în nume propriu contracte pentru utilități.

12.2. Achizitorul va asigura întocmirea Cărții Tehnice a Construcției, conform legislației în vigoare, prin Proiectant, Executant și Diriginte de șantier.

12.3. Achizitorul pune la dispoziția Executantului proiectul care stă la bază execuției lucrărilor, iar Proiectantul lucrărilor este pe deplin responsabil de exactitatea și valabilitatea acestuia.

13. GARANȚII

13.1. Executantul are obligația de a constitui **garanția de bună execuție** a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract. Quantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10% din valoarea contractului fără TVA, respectiv lei și se va constitui în condițiile art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

13.2. Restituirea garanției de bună execuție se face în baza art. 154² alin.(5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

13.3. Achizitorul și beneficiarul lucrărilor au dreptul de a emite pretenții asupra garanțiilor constituite, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție a contractului, Achizitorul și Beneficiarul direct al lucrărilor au obligația de a notifica - în scris - acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

14.1. Executantul are obligația de a începe lucrările după emiterea ordinului de începere și predarea de către beneficiarul direct a amplasamentului, așa cum acesta îi va fi predat de constructorul anterior.

14.2. Înainte de începerea lucrărilor, achizitorul prin beneficiarul direct al lucrărilor va convoca proiectantul lucrării și executantul, care vor întocmi un proces-verbal de predare-primire a lucrării.

14.3. Executantul are obligația de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier.

14.4. Achizitorul, prin dirigințele de șantier, are obligația de a notifica Inspectoratului de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

14.5. Executantul are obligația de a derula lucrările conform graficului de execuție și de a le termina la data stabilită.

14.6. În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la **art. 11.1**, achizitorul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, îi va rezilia contractul și îi va solicita daune-interese.

14.7. Achizitorul și beneficiarul direct al lucrărilor au obligația de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în

scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

- 14.8.** Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.
- 14.9.** Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor se vor face conform normativelor tehnice în vigoare.
- 14.10.** Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.
- 14.11.** Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa, și la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă achizitorul are motive întemeiate pentru a solicita acest lucru, motive care se constată la dezvelirea lucrărilor. În cazul în care nu se constată deficiențe, costul acestor operațiuni va fi suportat de către achizitor.
- 14.12.** Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect, pe durata îndeplinirii contractului.

15. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

- 15.1.** Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acesta, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție a lucrărilor, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
- 15.2.** (1) La terminarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție
(2) La punerea în funcțiune a echipamentelor, utilajelor și dotărilor tehnologice, se va încheia procesul verbal de punere în funcțiune între beneficiarul direct și executant, confirmat de reprezentanții proiectantului și ai furnizorului.
- 15.3.** Pe baza stadiilor fizice la terminarea lucrărilor executate, confirmate, și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal și notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare, dar nu mai mult de 10 zile de la data notificării, termen care poate fi prelungit numai din motive tehnice sau tehnologice obiectiv fundamentate.
- 15.4.** În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri de la **art. 15.3**, din vina exclusivă a executantului, achizitorul poate realiza aceste lucrări cu altă firmă de specialitate, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție a lucrărilor prevăzută în prezentul contract.

15.5. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

16.1. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală și este de **36 de luni (3 ani)**.

16.2. În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor ascunse și a oricăror altor defecte a căror cauză este nerespectarea proiectului.

16.3. Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la art. **16.2.** pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile proiectului/contractului; sau
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.4. În cazul în care defectiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare, cu respectarea legislației în domeniul achizițiilor publice.

16.5. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. **16.2.**, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. MODALITĂȚI DE PLATĂ

17.1. Plata lucrărilor care fac obiectul prezentului contract se va efectua într-o singură tranșă, după recepția la terminarea lucrărilor.

17.2. Efectuarea plății pentru lucrările executate se va face în lei, prin Ordin de plată în contul Executantului, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

17.3. Anterior recepției la terminarea lucrărilor, Executantul va depune situația de lucrări spre aprobare. Etapele aprobării situației de lucrări sunt:

- a) situația de lucrări întocmită de către Executant se predă spre verificare diriginților de șantier, care o verifică și o confirmă în maximum **3 (trei) zile lucrătoare** de la primire;
- b) situația de lucrări confirmată de către diriginți se înaintează reprezentanților Beneficiarului direct al lucrării, care o verifică și o confirmă în maximum **3 (trei) zile lucrătoare** de la primire;
- c) beneficiarul direct al lucrării înaintează situația de lucrări confirmată către Achizitor, care are la dispoziție maximum **10 (zece) zile lucrătoare** pentru verificare și avizare, după care comunică Executantului valoarea situației de lucrări aprobate.

- 17.4.** Termenele de la **art. 17.3.** curg din momentul primirii documentației complete și conforme.
- 17.5.** Dacă Achizitorul nu onorează factura în termen de **30 de zile** de la expirarea perioadei prevăzute la **art. 17.3.** vor fi aplicate prevederile **art. 25.2.**
- 17.6.** Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție acordate lucrărilor.
- 17.7.** Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate (garanția de bună execuție) va fi condiționată de încheierea procesului verbal de recepție finală fără observații.

18. ASIGURĂRI

- 18.1.** Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- 18.2.** Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare din România, autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
- 18.3.** Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare curente (actualizate).
- 18.4.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.

19. SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA MUNCII

- 19.1.** Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securității și sănătății Personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe Șantier și în încăperi de cazare ale personalului Executantului sau al Achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.
- 19.2.** Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

- 19.3.** Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin HG nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
- 19.4.** În cazul producerii unui eveniment, vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea, cercetarea și înregistrarea evenimentelor.
- 19.5.** Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietății.
- 19.6.** Executantul se obliga să respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, precum și prevederile HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

20. SUBCONTRACTANȚII

- 20.1.** Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții declarați în cadrul procedurii de achiziție și în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.
- 20.2.** Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
- 20.3.** Contractele încheiate cu subcontractanții se constituie în anexe la contract.
- 20.4.** Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.
- 20.5.** Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.
- 20.6.** Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.
- 20.7.** Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.
- 20.8.** Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a Contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

20.9. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

a) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice și financiare depuse de către Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;

b) contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului și opțiunea de fi plătiți direct de către Achizitor, dacă este cazul;

c) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

20.10. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează/cesionează drepturile și obligațiile sale, cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare și ale prezentului contract.

20.11. În aplicarea prevederilor de la punctul 20.2, Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

20.12. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului.

21. MODIFICAREA CONTRACTULUI

21.1. Prezentul contract va putea fi modificat, în cursul perioadei sale de valabilitate, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale părților și care nu au putut fi prevăzute la data întocmirii contractului și doar în condițiile art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale Instrucțiunii nr. 1/2021, emisă de către președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice.

22. CLAUZE SPECIFICE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

22.1. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are **dreptul de a denunța unilateral contractul** de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia într-una dintre următoarele situații:

a) dacă Achizitorul nu va mai primi finanțare pentru executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, din motive independente de voința sa, fără a prejudicia sau afecta dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Achizitorul va notifica în scris Executantul, acesta având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită și a cheltuielilor efectiv angajate (conform graficului de lucrări) până la data denunțării unilaterale a contractului.

b) în situația în care, nefiind îndeplinite condițiile de modificare a contractului în temeiul art. 221 din Legea nr. 98/2016, nu este organizată o nouă procedură de atribuire.

22.2. Achizitorul **poate rezilia** Contractul **după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile** Executantului, **fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată**, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate prin contract:

- (i) Executantul încalcă din nou o obligație asumată prin prezentul contract, după notificarea acestuia de către Achizitor;
- (ii) Depășește cu mai mult de 10 zile termenul de realizare a lucrării;
- (iii) Execută lucrările parțial/incomplet.

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Executantul cesează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

d) Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

h) Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- sau dacă oricare din membrii personalului Executantului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

j) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul Contract;

k) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

22.3. În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 22.2, Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece)

zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept, fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația Achizitorului. Executantul va preda amplasamentul Beneficiarului direct al lucrărilor, în termen de maximum 5 zile de la data expirării preavizului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

- 22.4.** Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu periclitize finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.
- 22.5.** În perioada de preaviz sus menționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.
- 22.6.** Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.
- 22.7.** Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

23. CESIUNEA

- 23.1.** Executantului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina sa, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
- 23.2.** Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția lucrărilor executate până la momentul cesiunii, precum și de orice alte obligații restante derivând din executarea prezentului contract.
- 23.3.** Cesiunea nu poate fi realizată decât cu acordul scris al Achizitorului.

24. FORȚA MAJORĂ

- 24.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 24.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.
- 24.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 24.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.
- 24.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

- 25.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Achizitorul va aplica penalități executantului, în valoare de **0,5%** pe zi din valoarea contractului. Penalitățile de întârziere se calculează pe zile calendaristice, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.
- 25.2.** În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile acceptate la plată în termen de **30 de zile**, de la expirarea perioadei prevăzută la **art. 17.3**, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,5%** pe zi din valoarea facturii neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile de întârziere se calculează pe zile calendaristice, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.
- 25.3.** În cazul în care penalitățile imputabile Executantului nu sunt încasate de Achizitor în termen de 30 de zile de la data facturării lor, se va reține garanția de bună execuție, proporțional cu valoarea penalităților.
- 25.4.** Penalitățile de întârziere nu se datorează în situația în care întârzierea se produce din motive neimputabile Achizitorului.
- 25.5.** În cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantului, acesta datorează Achizitorului cu titlul de daune-interese o despăgubire în cuantum de 100% din prețul contractului. Totodată, în această situație se va reține și garanția de bună execuție.
- 25.6.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.
- 25.7.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului de către Achizitor.

26. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 26.1.** Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin convocare la conciliere directă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 26.2.** Dacă după 15 zile de la începerea procedurii concilierii Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, părțile se vor adresa spre soluționare instanțelor de judecată competente.

27. ALTE CLAUZE

- 27.1.** Executantul răspunde potrivit legii de calitatea și durabilitatea lucrărilor executate.

28. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. COMUNICĂRI

29.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

29.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

29.3. Comunicările dintre părți se pot face și prin telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi,....., în 3 (trei) exemplare originale, de valoare juridică egală, din care 1 (un) exemplar pentru Achizitor, 1 (un) exemplar pentru Beneficiarul direct și 1 (un) exemplar pentru Executant.

**ACHIZITOR,
MINISTERUL CULTURII**

**MINISTRU
Raluca TURCAN**

**Unitatea de Management a Proiectului
Director
Bogdan Ștefan TRÎMBACIU**

**Director Adjunct
Otilia NECȘERIU**

**Șef Serviciu Financiar
Albertina NĂSTASE**

**Vizat juridic
Av. Lidia CHIRAN**

EXECUTANT,

Administrator

**BENEFICIAR DIRECT
MUZEUL NAȚIONAL "GEORGE ENESCU"**

**Manager
Cristina Liliana ANDREI**

**Contabil șef
Georgeta Andrei**