



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 193 (XXXVII) — Nr. 1106 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 28 noiembrie 2025

SUMAR

Pagina

Acordul-cadru de împrumut dintre Banca de Dezvoltare a
Consiliului Europei și România (Patrimoniul cultural și
istoric din România), aprobat prin Legea nr. 200/2025 3–48

LEGI ȘI DECRETE**PARLAMENTUL ROMÂNIEI**

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE**pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut — Proiectul privind patrimoniul cultural și istoric din România — dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, semnat la Paris la 29 noiembrie 2024 și la București la 16 decembrie 2024*)**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. 1. — Se aprobă Acordul-cadru de împrumut — Proiectul privind patrimoniul cultural și istoric din România — dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, semnat la Paris la 29 noiembrie 2024 și la București la 16 decembrie 2024, în valoare de 140 milioane de euro, denumit în continuare *Acord-cadru de împrumut*.

Art. 2. — (1) Ministerul Culturii este desemnat agenție de implementare și, în această calitate, i se delegă întreaga autoritate și responsabilitate în realizarea proiectului prevăzut la art. 1, denumit în continuare *Proiectul*.

(2) Ministerul Culturii implementează Proiectul prin Unitatea de management a proiectului, existentă în structura acestuia.

(3) Ministerul Finanțelor încheie cu Ministerul Culturii un acord subsidiar, prin care se stabilesc drepturile și obligațiile părților în implementarea Proiectului și în aplicarea Acordului-cadru de împrumut.

Art. 3. — Cheltuielile aferente Proiectului, respectiv cheltuielile reprezentând echivalentul în lei al valorii împrumutului și al contribuției părții române la finanțarea Proiectului, inclusiv taxele și impozitele aferente, se cuprind cumulativ în bugetul Ministerului Culturii, în cadrul sumelor alocate anual cu această destinație de la bugetul de stat.

Art. 4. — Sumele trase din împrumut și virate în contul de valută deschis pe numele Ministerului Finanțelor la Banca

Națională a României se utilizează pe măsura necesităților de finanțare a deficitului bugetului de stat și de refinanțare a datoriei publice guvernamentale, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. — Plata serviciului datoriei publice aferent împrumutului, respectiv rambursarea capitalului, achitarea dobânzilor, comisioanelor și a altor costuri aferente împrumutului se asigură conform legislației în vigoare privind datoria publică prin mecanismul aferent finanțărilor rambursabile contractate de Guvernul României, prin Ministerul Finanțelor, în vederea finanțării deficitului bugetului de stat, refinanțării și rambursării anticipate a datoriei publice guvernamentale.

Art. 6. — (1) Se autorizează Guvernul României ca, prin Ministerul Finanțelor, să convină cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei amendamente la conținutul Acordului-cadru de împrumut care nu sunt de natură să majoreze obligațiile financiare asumate de România față de Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei.

(2) Amendamentele convenite potrivit alin. (1) se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
SORIN-MIHAI GRINDEANU

PREȘEDINTELE SENATULUI
MIRCEA ABRUDEAN

București, 28 noiembrie 2025.
Nr. 200.

*) Legea nr. 200/2025 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1106 din 28 noiembrie 2025 și este reprodusă și în acest număr bis.

ANEXĂ

BDCE

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei

LD 2215

ACORD-CADRU DE ÎMPRUMUT

dintre

BANCA DE DEZVOLTARE A CONSILIULUI EUROPEI

și

ROMÂNIA

Patrimoniul cultural și istoric din România

– *Facilitate de finanțare pentru sectorul public (PFF)* –

Cuprins

1. INTERPRETARE

1.1 Definiții

1.2 Interpretare

1.3 Titluri 9

1.4 Rotunjire

2. CONDIȚII

3. SCOP

4. CONDIȚII FINANCIARE

4.1 Suma Împrumutului

4.2 Disponibilizarea sumei

4.3 Procedura de disponibilizare

4.4 Perioada de disponibilizare

4.5 Condiții de disponibilizare

4.6 Rambursare

4.7 Rambursare anticipată

4.8 Calcularea dobânzii

4.9 Rata dobânzii penalizatoare

4.10 Eveniment de perturbare a pieței

4.11 Plăți 14

5. Implementarea proiectului

5.1. Asumarea responsabilității

5.2. Perioada de alocare

5.3. Costurile Proiectului

5.4. Angajamente specifice în cadrul Proiectului

5.5. Achiziții

5.6. Măsuri de prevenire a riscurilor sociale și de mediu

5.7. Drepturile Omului

5.8. Integritate

5.9. Vizibilitate

6. Monitorizare

6.1. Raportare

6.2. Vizite

6.3. Audit

6.4. Informații privind Proiectul

6.5. Informații privind Împrumutul

6.6. Angajamente financiare

7. PARI PASSU

7.1. Prioritate la plată

7.2. *Garanție*

7.3. *Clauză prin includere*

7.4. *Rambursare anticipată în favoarea unei terțe părți*

8. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

9. PĂRȚI TERȚE

10. NE-RENUNȚARE

11. CESIUNE

12. ILEGALITATE

13. NICIO IMPREVIZIUNE

14. LEGEA APLICABILĂ

15. DISPUTE

16. PROTECȚIA DATELOR

17. NOTIFICĂRI

18. TAXE ȘI CHELTUIELI

19. DESCĂRCARE

20. INTRAREA ÎN VIGOARE

ANEXA 1

ANEXA 2

ANEXA 3

ANEXA 4

ANEXA 5

ANEXA 6

BANCA DE DEZVOLTARE A CONSILIULUI EUROPEI, **organizație internațională cu sediul central în Bulevardul Kléber nr. 55, Paris 75116, Franța, (denumită în continuare „BDCE” sau „Banca”), pe de o parte,**

și

ROMÂNIA, reprezentată de Ministerul Finanțelor (denumită în continuare „**Împrumutatul**” și, împreună cu BDCE, „**Părțile**” și fiecare „**Parte**”), pe de altă parte,

ÎNTRUCÂT

- (A) Având în vedere cererea de împrumut transmisă de România în data de 30 octombrie 2024, aprobată de Consiliul de Administrație al BDCE în data de 14 noiembrie 2024,
- (B) Având în vedere cel de-al Treilea Protocol din data de 6 martie 1959 la Acordul general privind privilegiile și imunitățile Consiliului Europei din data de 2 septembrie 1949,
- (C) Având în vedere Reglementările BDCE privind Împrumutul, astfel cum au fost adoptate prin Rezoluția Consiliului de Administrație al BDCE 1587 (2016) (denumite în continuare „**Reglementări privind Împrumutul**”),
- (D) Având în vedere Politica BDCE de Împrumut și Finanțare a Proiectelor, astfel cum a fost adoptată prin Rezoluția Consiliului de Administrație al BDCE 1646 (2022) (denumită în continuare „**Politica privind Împrumuturile**”),
- (E) Având în vedere Politica de prevenire a riscurilor sociale și de mediu, astfel cum a fost adoptată prin Rezoluția Consiliului de Administrație al BDCE 1588 (2016) (denumită în continuare „**Politica de prevenire a riscurilor sociale și de mediu**”),
- (F) Având în vedere Ghidul BDCE privind Achizițiile, astfel cum a fost adoptat de Consiliul de Administrație al BDCE 1655 (2023) (denumit în continuare „**Ghidul privind Achizițiile**”),
- (G) Având în vedere Regulamentul privind protecția datelor personale în cadrul BDCE, astfel cum a fost adoptat de Consiliul de Administrație al BDCE 1639 (2022) (denumit în continuare „**Regulamentul privind Protecția Datelor Personale**”),
- (H) Având în vedere Carta anti-corupecție a BDCE, așa cum a fost adoptată de Consiliul de Administrație al BDCE 1628 (2021), și
- (I) Având în vedere Politica BDCE privind Jurisdicțiile Neconforme/Necooperante, așa cum a fost adoptată prin Rezoluția Consiliului de Administrație al BDCE 1630 (2021),

PRIN PREZENTUL, SE CONVINE DUPĂ CUM URMEAZĂ:

1. INTERPRETARE

1.1 Definiții

Următorii termeni vor avea înțelesul specificat mai jos, cu excepția cazurilor în care contextul necesită

altfel:

„**Acord**” înseamnă prezentul Acord-cadru de împrumut, inclusiv anexele acestuia.

„**Alocare**” înseamnă alocarea unei Tranșe de către Împrumutat pe subproiecte eligibile, chiar dacă o astfel de Tranșă nu a fost încă disponibilizată în cadrul Proiectului.

„**Perioada de alocare**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 5.2.

„**Zi lucrătoare**” înseamnă, în legătură cu plățile în euro, orice zi în care TARGET 2 (Sistem transeuropean de transfer rapid cu decontare pe bază brută în timp real) funcționează.

„**Certificat**” are înțelesul specificat în Sub-clauzele 4.5 și 6.5 și are forma prevăzută în Anexa 4 la prezentul.

„**Data limită de tragere**” înseamnă data specificată în cadrul Anexei 1 la prezentul, dată de la care nicio altă disponibilizare în cadrul Împrumutului nu mai poate fi efectuată.

„**Acțiune coercitivă**” înseamnă orice act de afectare sau vătămare sau amenințare cu afectarea sau vătămarea, directă sau indirectă, a oricărei părți sau a proprietății oricărei părți pentru a influența în mod neadecvat acțiunile unei părți.

„**Acțiune coluzivă**” înseamnă orice aranjament dintre două sau mai multe părți, menit să atingă un obiectiv neadecvat, inclusiv influențarea nepotrivită a acțiunilor unei alte părți.

„**Raport de finalizare**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 6.1(c).

„**Practică de corupție**” înseamnă orice act de oferire, acordare, primire sau solicitare, directă sau indirectă, a oricărui lucru de valoare, pentru a influența în mod neadecvat acțiunile unei alte părți.

„**Eveniment de Cross-Default**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 6.6 (a).

„**Monedă**” înseamnă, în scopurile Acordului, Euro.

„**Convenția privind numărul de zile luate în calcul**” înseamnă convenția pentru stabilirea numărului de zile dintre două date și a numărului de zile dintr-un an, specificată în Notificarea de disponibilizare aferentă.

„**Instrumente de datorie publică guvernamentală**” înseamnă (i) orice împrumut sau altă formă de îndatorare financiară; (ii) un instrument, incluzând orice chitanță sau extras de cont, evidențiind sau constituind o obligație de rambursare a unui împrumut, depozit, avans sau o extindere similară a creditului (incluzând fără limitare orice extindere a unui credit în baza unui acord de refinanțare sau reeșalonare); (iii) o obligațiune, titlu de credit, garanție, instrument de natura datoriei sau un înscris similar ce atestă o datorie financiară; sau (iv) un instrument care să evidențieze o garanție a unei obligații constituind datoria financiară a altuia.

„**Rată a dobânzii penalizatoare**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 4.9.

„**Data de disponibilizare**” înseamnă data la care o Tranșă este planificată a fi disponibilizată conform Notificării de disponibilizare aplicabile.

„**Notificare de disponibilizare**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 4.3(b).

„**Cerere de tragere**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 4.3(a).

„**UE**” înseamnă Uniunea Europeană.

„**EURIBOR**” înseamnă rata procentuală cotată de orice furnizor de știri financiare acceptabil pentru BDCE la sau în jurul orei 11.00 a.m. ora Bruxelles-ului, la Data de stabilire a ratei dobânzii ca rată Euro interbancară oferită, administrată de Institutul European pentru Piețele Monetare (sau orice altă entitate care preia administrarea acestei rate) pentru aceeași perioadă ca și Perioada Dobânzii relevante.

Dacă Perioada Dobânzii relevante nu este aceeași cu o perioadă cotată de furnizorul relevant de știri financiare, rata EURIBOR aplicabilă va fi rata procentuală pe an rezultată dintr-o interpolare liniară prin referire la două (2) rate EURIBOR, dintre care una este aplicabilă pentru o perioadă de luni întregi, următoarea mai scurtă și cealaltă pentru o perioadă de luni întregi, următoarea mai lungă decât durata Perioadei Dobânzii relevante.

„**Euro**” și simbolul „**EUR**” înseamnă valuta legală a statelor membre UE care periodic o adoptă ca valută a lor în conformitate cu prevederile relevante ale Tratatului privind UE și ale Tratatului privind funcționarea UE sau tratatele care le succed.

„**Convenția Europeană a Drepturilor Omului**”, înseamnă Convenția pentru apărarea Drepturilor Omului și a Libertăților Fundamentale, datată 4 noiembrie 1950, CETS nr. 5, așa cum este modificată periodic.

„**Carta Socială Europeană**” înseamnă Carta Socială Europeană datată 3 mai 1996, CETS nr. 163, așa cum este modificată periodic.

„**Beneficiari finali**” sunt specificați în cadrul Anexei 1 la prezentul ca fiind grupul care beneficiază de efectele sociale ale Proiectului.

„**Rată fixă a dobânzii**” înseamnă rata anuală a dobânzii specificată în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

„**Rată variabilă a dobânzii**” înseamnă rata anuală a dobânzii stabilită prin adăugarea sau scăderea din Rata de referință, după caz, a marjei specificate în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Pentru evitarea oricărei incertitudini, când determinarea Ratei Variabile a Dobânzii are ca rezultat o rată negativă a dobânzii (din cauza unei cotații negative a Ratei de Referință, a unei marje care este scăzută din Rata de referință sau a oricăror altor circumstanțe), dobânda ce urmează să fie plătită de Împrumutat pentru Perioada dobânzii se consideră a fi zero.

„**Cheltuieli preconizate**” înseamnă costurile eligibile planificate a fi efectuate în cadrul Proiectului pe o perioadă de un (1) an.

„**Practică frauduloasă**” înseamnă orice act sau omisiune, inclusiv o declarație falsă, care induce în eroare, în mod voit sau din neglijență, sau care încearcă să inducă în eroare o parte, pentru obținerea unui beneficiu financiar sau de altă natură sau pentru evitarea unei obligații.

„**Cheltuieli efectuate**” înseamnă cheltuielile eligibile efectuate de Agenția de Implementare a Proiectului.

„**Data de stabilire a dobânzii**” înseamnă, în scopul determinării unei Rate variabile a dobânzii, ziua care cade cu două (2) Zile lucrătoare înainte de prima zi a Perioadei dobânzii, dacă nu este altfel specificat în Notificarea de disponibilizare aferentă.

„**Datele plății dobânzii**” înseamnă datele pentru plata dobânzii corespunzătoare Perioadei dobânzii relevante specificate în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

„**Perioada dobânzii**” înseamnă perioada care începe cu Data plății dobânzii și se termină în ziua imediat anterioară următoarei date a plății dobânzii, cu condiția ca prima Perioadă a dobânzii aplicabilă fiecărei Tranșe să înceapă la Data disponibilizării și să se termine în ziua imediat anterioară următoarei Date a plății dobânzii.

„**Împrumut**” înseamnă Împrumutul acordat Împrumutatului de către BDCE prin intermediul Acordului.

„**Suma Împrumutului**” înseamnă suma specificată în cadrul Sub-clauzei 4.1.

„**Eveniment de perturbare a pieței**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 4.10.

„**Modificare substanțială negativă**” înseamnă orice eveniment care, în opinia BDCE, (i) afectează semnificativ capacitatea Împrumutatului de a-și îndeplini obligațiile financiare asumate în cadrul Acordului sau afectează semnificativ activitatea, operațiunile, proprietatea sau perspectivele Împrumutatului; (ii) afectează negativ orice garanție acordată de Împrumutat sau o terță parte pentru a garanta îndeplinirea obligațiilor financiare ale Împrumutatului asumate în cadrul Acordului; sau (iii) afectează negativ orice drepturi sau remedii ale BDCE din cadrul Acordului.

„**Maturitate**” înseamnă ultima Dată de rambursare a capitalului pentru fiecare Tranșă specificată în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

„**Convenția privind Ziua Lucrătoare Următoare Modificată**” înseamnă o convenție prin care, dacă o dată specificată cade într-o zi care nu este Zi lucrătoare, acea dată va fi prima zi care urmează acelei zile care este Zi lucrătoare cu condiția ca acea zi să nu cadă în următoarea lună calendaristică, caz în care acea dată va fi prima zi care precede acea zi care este Zi lucrătoare.

„**Practica obstructivă**” înseamnă, în legătură cu o investigație a unei Acțiuni coercitive, coluzive, de corupție sau practici frauduloase, (a) orice act de distrugere, falsificare, alterare sau ascundere intenționată a unor dovezi esențiale pentru investigație; (b) orice act de amenințare, hărțuire sau intimidare a oricărei părți pentru a o împiedica să-și dezvăluie cunoștințele despre chestiuni relevante pentru investigație sau să urmărească investigația; și/sau (c) orice act al cărui obiectiv este să împiedice în mod semnificativ exercitarea drepturilor contractuale de audit sau accesul la informații.

„**Confirmarea rambursării anticipate**” are înțelesul prevăzut în Sub-clauza 4.7.

„**Costurile rambursării anticipate**” are înțelesul prevăzut în Sub-clauza 4.7.

„**Data rambursării anticipate**” are înțelesul prevăzut în Sub-clauza 4.7.

„**Notificare de rambursare anticipată**” are înțelesul prevăzut în Sub-clauza 4.7.

„**Dată (date) de rambursare a ratelor de capital**” înseamnă data (datele) pentru rambursarea ratei (ratelor) de capital pentru fiecare Tranșă specificată în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

„**Perioadă de rambursare a ratelor de capital**” înseamnă, în ceea ce privește fiecare Tranșă, perioada dintre Data disponibilizării și Maturitatea acesteia.

„**Raport de progres**” are înțelesul specificat în cadrul Sub-clauzei 6.1(b).

„**Practică(i) interzisă(e)**” înseamnă orice Practică(i) de corupție, Practică(i) frauduloasă(e), Acțiune(i) coercitivă(e), Acțiune(i) coluzivă(e), Practică(i) obstructivă(e) și orice acțiune de spălare de bani, finanțare a terorismului și punerea la dispoziție a sumelor Împrumutului unor Persoane Sancționate.

„**Proiect**” înseamnă subproiectele eligibile fiind, în sensul prezentului acord, lucrările/subproiectele planificate indicativ prevăzute în planul de investiții eligibile din Anexa 1, ce urmează a fi finanțat parțial în cadrul Împrumutului aprobat de Consiliul de Administrație al BDCE, având numărul de referință LD 2215.

„**Agencia de implementare a Proiectului**” (denumită în continuare „**AIP**”) înseamnă entitatea juridică care, prin delegare din partea Împrumutatului, este responsabilă cu implementarea Proiectului, așa cum este desemnată în cadrul Clauzei 5 a acestui Acord.

„**Unitatea de Management a Proiectului**” (denumită în continuare „**UMP**”) înseamnă unitatea înființată de către AIP, responsabilă cu implementarea, managementul financiar și fizic, zilnic, al Proiectului, precum și a împrumuturilor acordate de BDCE Împrumutatului, cu numerele de referință F/P 1562 (2006), F/P 1572 (2006) și LD 2097 (2021), astfel cum este prevăzut în Clauza 5 a acestui Acord.

„**Rată de referință**” înseamnă EURIBOR pentru o Tranșă cu rată variabilă a dobânzii, denominată în Euro.

„**Liste de sancțiuni**” înseamnă (i) orice măsuri restrictive de natură economică, financiară și comercială și embargouri asupra armelor emise de UE în conformitate cu capitolul 2 al titlului V din Tratatul Uniunii Europene, precum și cu articolul 215 din Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene, așa cum sunt disponibile pe site-ul oficial al UE¹ sau pe orice pagină care-i succede acestuia, cu modificările și completările periodice; sau (ii) orice măsuri restrictive de natură economică, financiară și comercială și embargouri asupra armelor emise de Consiliul de Securitate al Organizației Națiunilor Unite în conformitate cu articolul 41 din Carta ONU, așa cum sunt disponibile pe site-ul web oficial al ONU sau pe orice pagină succesoare acestuia, cu modificările și completările periodice.

„**Persoane sancționate**” înseamnă orice persoană fizică sau juridică menționată în și/sau care face altfel obiectul uneia sau mai multor Liste de sancțiuni.

„**Garanție**” înseamnă orice acord sau aranjament care creează un rang preferențial, un drept preferențial de plată, un colateral sau o garanție de orice natură, oricare dintre ele ar putea conferi drepturi sporite terțelor părți.

„**Marjă**” înseamnă, în legătură cu Tranșele cu Rată variabilă a dobânzii, marja fixă la Rata de referință (fie plus, fie minus) specificată în puncte de bază, în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

„**Tranșă**” înseamnă o sumă disponibilizată sau care urmează a fi disponibilizată din Împrumut.

1.2 Interpretare

În cazul în care contextul nu cere altfel, referirile la:

- prezentul Acord, vor fi interpretate ca referiri la acest Acord, după cum poate fi completat, modificat sau reconfirmat periodic;
- o Parte sau orice altă persoană, inclusiv succesorii în drepturi sau cesionarii acesteia;
- „Clauze”, „Sub-clauze” și „Considerente” vor fi interpretate ca referiri la respectivele clauze, sub-clauze și, respectiv, Considerentele din prezentul Acord, și
- cuvintele utilizate la singular vor include și pluralul și viceversa.

¹ http://eeas.europa.eu/headquarters/headquarters-homepage/8442/consolidated-list-sanctions_en

1.3 Titluri

Titlurile în prezentul Acord nu au semnificație legală și nu influențează interpretarea acestuia.

1.4 Rotunjire

În scopul efectuării oricăror calcule în prezentul Acord:

- (i) toate procentele rezultate din astfel de calcule altele decât cele stabilite prin folosirea interpolării vor fi rotunjite, dacă este necesar, la cea mai apropiată o sută-miime a unui punct procentual (*de exemplu*: 9.876541% (sau .09876541) fiind rotunjite în minus la 9.87654% (sau .0987654) și 9.876545% (sau .09876545) fiind rotunjit în plus la 9.87655% (sau .0987655));
- (ii) toate procentele determinate prin folosirea interpolării lineare prin referire la două (2) Rate de referință relevante vor fi rotunjite, dacă este necesar, în conformitate cu metoda stabilită în subsecțiunea (a) de mai sus, dar cu același grad de acuratețe ca în cazul celor două (2) rate utilizate pentru efectuarea calculului (cu excepția faptului că astfel de procente nu vor fi rotunjite la un grad mai mic de acuratețe decât cea mai apropiată miime de punct procentual (0.001%)); și
- (iii) toate sumele în valută utilizate în sau rezultând din calculele de mai sus vor fi rotunjite, dacă nu este altfel specificat în definiția relevantă a valutei, la cele mai apropiate două zecimale în valuta relevantă (cu .005 fiind rotunjit în plus (*de exemplu* .674 fiind rotunjit în minus la .67 și .675 rotunjit în plus la .68)

2. CONDIȚII

Împrumutul este acordat în baza condițiilor generale ale Reglementărilor privind Împrumutul și în baza condițiilor speciale ale Acordului.

3. SCOP

BDCE acordă Împrumutul, Împrumutatului, care îl acceptă numai pentru scopul finanțării Proiectului așa cum este descris în Anexa 1.

Orice modificare a modului în care Împrumutul este utilizat, pentru care nu s-a primit aprobarea prealabilă a BDCE, ar putea constitui un eveniment în condițiile Articolului 3.3 (h) din Reglementările privind Împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea Împrumutului în condițiile Articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

4. CONDIȚII FINANCIARE

4.1 Suma Împrumutului

Suma Împrumutului este:

O SUTĂ PATRUZECI DE MILIOANE DE EURO

140.000.000 EUR

4.2 Disponibilizarea sumei

Împrumutul va fi disponibilizat în minimum două Tranșe.

Suma fiecărei Tranșe va fi determinată în funcție de Cheltuielile efectuate și/sau de Cheltuielile preconizate. Suma primei Tranșe nu va depăși cincizeci la sută (50%) din Suma Împrumutului.

4.3 Procedura de disponibilizare

Disponibilizarea fiecărei Tranșe se efectuează prin următoarea procedură:

(a) Cerere de tragere

Înainte de fiecare tragere, Împrumutatul va transmite BDCE o cerere de tragere în forma prevăzută în Anexa 3 la prezentul (denumită în continuare „**Cerere de tragere**”).

O Cerere de tragere va specifica propunerile privind:

- (i) valuta (valutele) și suma (sumele) Tranșei;
- (ii) Data disponibilizării; Data disponibilizării trebuie să fie o Zi lucrătoare care să fie cu cel puțin 5 Zile lucrătoare după data Cererii de tragere;
- (iii) Data (datele) rambursării ratelor de capital, inclusiv Maturitatea, luând în considerare că perioada de rambursare a ratelor de capital pentru fiecare Tranșă nu trebuie să fie mai mare de douăzeci (20) ani, incluzând o perioadă de grație care să nu fie mai mare de cinci (5) ani;
- (iv) Rata maximă fixă a dobânzii sau Marja maximă la Rata de referință;
- (v) Perioada dobânzii și Datele plății dobânzii;
- (vi) Convenția privind numărul de zile luate în calcul și Zilele lucrătoare; și
- (vii) Contul Împrumutatului pentru disponibilizare.

Fiecare Cerere de tragere transmisă BDCE va fi irevocabilă, dacă nu se convine altfel în scris cu BDCE.

(b) Notificare de disponibilizare

Dacă BDCE primește o Cerere de tragere care corespunde cerințelor unei Cereri de tragere prevăzute în Sub-clauza 4.3 (a) de mai sus și, dacă toate celelalte Condiții de disponibilizare relevante, așa cum sunt definite în Sub-clauza 4.5 (*Condiții de disponibilizare*) de mai jos, au fost îndeplinite de către Împrumutat, BDCE va transmite Împrumutatului o Notificare de disponibilizare în esență în forma prevăzută în Anexa 3 la prezentul (denumită în continuare „**Notificare de disponibilizare**”). Fiecare Notificare de disponibilizare va fi transmisă cu cel puțin două (2) Zile lucrătoare înainte de Data disponibilizării propusă.

O Notificare de disponibilizare va specifica:

- Valuta (valutele) și suma (sumele) Tranșei;
- Data disponibilizării;
- Perioada de rambursare a ratelor de capital și Data (Datele) de rambursare a ratelor de capital, inclusiv Maturitatea;
- Rata fixă a dobânzii sau marja la Rata de referință;
- Perioada dobânzii și Datele plății dobânzii;
- Convenția privind numărul de zile luate în calcul și Zilele lucrătoare; și
- Conturile Împrumutatului și ale BDCE pentru plăți.

Notificarea de disponibilizare care corespunde elementelor prevăzute în Cererea de tragere va constitui un angajament irevocabil și necondiționat din partea Împrumutatului de a împrumuta de la BDCE, și din partea BDCE, de a disponibiliza Împrumutatului Tranșa conform termenilor și condițiilor specificate în Notificarea de disponibilizare.

Fără a contraveni celor de mai sus, dacă BDCE nu a emis o Notificare de disponibilizare în termen de douăzeci (20) de zile lucrătoare de la primirea Cererii de tragere, respectiva Cerere de tragere va fi considerată anulată.

4.4 Perioada de disponibilizare

Dacă BDCE nu convine altfel în scris, Împrumutatul nu va fi îndreptățit:

- (i) să transmită o Cerere de tragere pentru prima Tranșă mai târziu de douăsprezece (12) luni după semnarea Acordului de către Părți în conformitate cu articolul 20 (*Intrarea în vigoare*) și la douăzeci și patru de luni de la aprobarea Împrumutului de către Consiliul de administrație al BDCE, luându-se în considerare data cea mai apropiată;
- (ii) să transmită orice altă Cerere de tragere ulterioară mai târziu de optsprezece (18) luni de la ultima disponibilizare; sau
- (iii) să transmită orice altă Cerere de tragere după ziua care cade cu cincisprezece (15) zile lucrătoare înainte de Data limită de tragere.

4.5 Condiții de disponibilizare

(a) Condiții precedente privind transmiterea Cererii de tragere a primei Tranșe:

- (i) Avizul juridic în limba engleză emis de directorul direcției juridice din Ministerul Finanțelor, în forma prevăzută în Anexa 2 la prezentul, prin care se confirmă în mod satisfăcător pentru BDCE că Acordul a fost semnat în mod legal de reprezentanții autorizați ai Împrumutatului și că Acordul este valabil, obligatoriu și aplicabil din punct de vedere juridic, în conformitate cu termenii săi, potrivit legislației Împrumutatului.
- (ii) Evidențe în limba engleză (de ex. statut, rezoluții, împuternicire etc.), satisfăcătoare pentru BDCE, privind persoana (persoanele) autorizată (autorizate) să semneze Acordul și Cererile de tragere în numele Împrumutatului, împreună cu specimenul de semnătură (semnături) autentificat al acestei (acestor) persoane.
- (iii) Un Certificat din partea Împrumutatului, în forma prevăzută în Anexa 4 la prezentul, semnat de persoana(ele) autorizată(e) să semneze Cererile de tragere în numele Împrumutatului și datat nu mai devreme de ziua care cade cu cinci (5) zile lucrătoare înainte de transmiterea Cererii de tragere.
- (iv) Orice condiții suplimentare specificate în secțiunea Condiții specifice din Anexa 1.

(b) Condiții precedente privind transmiterea oricărei Cereri de tragere ulterioară:

- (i) Evidențe în limba engleză (de ex. statut, rezoluții, împuternicire, etc.) satisfăcătoare pentru BDCE privind persoana (persoanele) autorizată (autorizate) să semneze Cererile de tragere în numele Împrumutatului, împreună cu specimenul de semnătură (semnături) autentificat al acestei (acestor) persoane.
- (ii) Raportul de progres care confirmă în mod satisfăcător pentru BDCE alocarea integrală a Tranșei anterioare.
- (iii) Un Certificat din partea Împrumutatului, în forma prevăzută în Anexa 4 la prezentul, semnat de persoana(ele) autorizată(e) să semneze Cererile de tragere în numele Împrumutatului și datat nu mai devreme de ziua care cade cu cinci (5) zile lucrătoare înainte de Cererea de tragere.
- (iv) Orice condiții suplimentare specificate în secțiunea Condiții specifice din Anexa 1.

4.6 Rambursare

La fiecare Dată de rambursare a ratelor de capital, Împrumutatul va rambursa capitalul datorat din fiecare Tranșă la acea Dată de rambursare a ratelor de capital în conformitate cu termenii prevăzuți în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

4.7 Rambursare anticipată

(a) Mecanism

Dacă în cazul unui eveniment menționat în prezentul Acord, care se referă la această Sub-clauză, Împrumutatul trebuie să ramburseze anticipat întreaga Tranșă sau o parte din aceasta sau în cazul unei rambursări anticipate voluntare, Împrumutatul va transmite BDCE o notificare scrisă (denumită în continuare „**Notificare de rambursare anticipată**”) cu cel puțin o (1) lună înainte, specificând sumele care urmează să fie rambursate anticipat, data la care rambursarea anticipată va avea loc (denumită în continuare „**Data rambursării anticipate**”) și, după consultarea prealabilă cu BDCE, costurile rambursării anticipate. Data rambursării anticipate va cădea la o Dată a plății dobânzii, dacă BDCE nu convine altfel în scris.

La primirea Notificării de rambursare anticipată, BDCE va transmite Împrumutatului o notificare în scris (denumită în continuare „**Confirmare de rambursare anticipată**”) nu mai târziu de cinci (5) Zile lucrătoare înainte de Data rambursării anticipate, indicând dobânda acumulată, datorată la acea dată, și Costurile rambursării anticipate, conform Sub-clauzei 4.7(b).

O Confirmare de rambursare anticipată cuprinzând elementele menționate în Notificarea de rambursare anticipată va constitui un angajament irevocabil și necondiționat din partea Împrumutatului de a rambursa anticipat BDCE sumele respective, în conformitate cu termenii și condițiile specificate în Confirmarea de rambursare anticipată.

Dacă Împrumutatul rambursează parțial o Tranșă, suma rambursată se va aplica proporțional fiecărei rambursări de capital datorate. În acest caz, Confirmarea de rambursare anticipată va include, în mod corespunzător, un grafic de rambursare modificat care va fi obligatoriu pentru Împrumutat.

(b) Costurile rambursării anticipate

Costurile rambursării anticipate în conformitate cu Sub-clauza 4.7 (a) (denumite în continuare „**Costurile rambursării anticipate**”) vor fi stabilite de BDCE pe baza costurilor acestuia determinate de reinvestirea sumei care urmează să fie rambursată de la Data rambursării anticipate până la Maturitate, incluzând orice costuri aferente, cum ar fi invalidarea oricăror aranjamente de acoperire subiacente. Costurile de reinvestire vor fi stabilite pe baza diferenței între nivelul ratei inițiale și nivelul ratei de reinvestire care va fi determinată de BDCE pe baza condițiilor de piață la data Notificării de rambursare anticipată.

4.8 Calcularea dobânzii

Împrumutatul va plăti dobânda aferentă sumei fiecărei Tranșe, datorată periodic pe parcursul fiecărei Perioade a dobânzii la Rata fixă/variabilă a dobânzii specificată în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Dobânda (i) se va acumula de la și inclusiv prima zi a Perioadei dobânzii până la, dar excluzând, ultima zi a unei astfel de Perioade a dobânzii, și (ii) va fi datorată și plătită la Datele plății dobânzii specificate în Notificarea de disponibilizare aplicabilă. Dobânda va fi calculată pe baza Convenției privind numărul de zile luate în calcul, specificată în Notificarea de disponibilizare aplicabilă.

În cazul Tranșelor cu Rată variabilă a dobânzii, BDCE va stabili, la fiecare Dată de determinare a dobânzii, rata de dobândă aplicabilă pe parcursul Perioadei dobânzii relevante, în conformitate cu Acordul și va notifica prompt Împrumutatul în legătură cu aceasta. Fiecare astfel de determinare de către BDCE va fi finală, definitivă și obligatorie pentru Împrumutat, dacă Împrumutatul nu demonstrează în mod satisfăcător BDCE că o astfel de determinare a avut erori vădite.

4.9 Rata dobânzii penalizatoare

În cazul în care Împrumutatul nu va plăti, integral sau parțial, orice sumă datorată în cadrul Acordului, și fără a contraveni oricăror alte opțiuni disponibile BDCE în cadrul Acordului sau altfel, Împrumutatul va plăti dobândă la astfel de sume neplătite de la data scadentă până la data primirii unor astfel de plăți de către BDCE, la o rată anuală a dobânzii egală cu rata EURIBOR la o lună, cotate la data scadentă plus două sute puncte de bază (200 pb) (denumită în continuare „**Rata dobânzii penalizatoare**”).

Rata dobânzii penalizatoare aplicabilă va fi actualizată la fiecare treizeci (30) de zile calendaristice.

4.10 Eveniment de perturbare a pieței

BDCE, după ce va lua cunoștință despre producerea unui astfel de eveniment, va notifica prompt Împrumutatul că a avut loc un Eveniment de perturbare a pieței.

Pentru scopurile Acordului, „**Evenimentul de perturbare a pieței**” se referă la următoarele circumstanțe:

- (a) Furnizorul relevant de informații financiare la care se face referire în cadrul definiției EURIBOR nu menționează nicio rată procentuală sau pagina corespunzătoare de afișare a ratei nu este accesibilă.

În cazul producerii unui astfel de Eveniment de perturbare a pieței, rata aplicabilă EURIBOR va fi rata procentuală anuală determinată de BDCE ca fiind media aritmetică a ratelor la care împrumuturile în Euro, cu o sumă identică sau cu cea mai apropiată de suma Împrumutului în cauză și acordate pe o perioadă identică sau pe cea mai apropiată de respectiva Perioadă a dobânzii, sunt oferite la Data de stabilire a dobânzii de către trei (3) bănci reprezentative pe piața interbancară din UE, selectate de BDCE. Dacă sunt furnizate cel puțin două (2) cotații, rata EURIBOR aplicabilă la acea Dată de stabilire a dobânzii va fi media aritmetică a tuturor cotațiilor furnizate.

Dacă nu este furnizată nici o cotație sau este furnizată doar una (1), rata EURIBOR aplicabilă va fi rata procentuală anuală stabilită de către BDCE ca fiind media aritmetica a ratelor la care împrumuturile în Euro, cu o sumă identică sau cu cea mai apropiată de suma Împrumutului în cauză și acordate pe o perioadă identică sau pe cea mai apropiată de respectiva Perioadă a dobânzii, sunt oferite în a doua Zi lucrătoare după începerea Perioadei dobânzii relevante, de bănci importante de pe piața interbancară din UE, selectate de BDCE.

- (b) BDCE constată că nu este posibil să stabilească Rata de referință aplicabilă în conformitate cu paragraful (a) de mai sus.

În cazul producerii unui astfel de Eveniment de perturbare a pieței, Rata variabilă a dobânzii aplicabile va fi înlocuită cu rata care exprimă, ca rată procentuală anuală, costul la care BDCE finanțează Împrumutul indiferent de sursele pe care BDCE le poate selecta în mod rezonabil.

- (c) În orice moment dintre momentul transmiterii Notificării de disponibilizare și Data disponibilizării, BDCE constată, în mod rezonabil, că există circumstanțe excepționale și neprevăzute de ordin economic, financiar, politic sau de altă natură externă, care afectează în mod negativ accesul BDCE la sursele acesteia de finanțare.

În cazul producerii unui astfel de Eveniment de perturbare a pieței, BDCE va fi îndreptățită să anuleze fără niciun cost disponibilizarea planificată.

În cazul producerii Evenimentelor de perturbare a pieței, prevăzute la alineatele (a) și (b) de mai sus:

- (i) dacă Împrumutatul solicită astfel, Părțile, acționând cu bună credință, vor negocia, pe o perioadă care nu depășește treizeci (30) de zile calendaristice, convenirea unei alternative la rata EURIBOR aplicabilă. Dacă nu se ajunge la niciun acord, Împrumutatul poate proceda la rambursarea anticipată la următoarea Dată a plății dobânzii în termenii prevăzuți în cadrul Sub-clauzei 4.7.
- (ii) BDCE, acționând cu bună credință și cu consultarea Împrumutatului în limitele practice rezonabile, va avea dreptul să modifice durata oricărei Perioade a dobânzii ulterioare la treizeci (30) de zile calendaristice sau mai puțin prin transmiterea către Împrumutat a unei notificări în acest sens. Orice astfel de modificare a unei Perioade a dobânzii își va produce efectele la data specificată de către BDCE într-o astfel de notificare.

Dacă BDCE constată că Evenimentul de perturbare a pieței relevant nu mai există, atunci, sub rezerva oricărui Eveniment ulterior de perturbare a pieței care apare sau există, Rata variabilă de dobândă și/sau Perioada dobânzii aplicabilă oricărei Tranșe relevante va reveni, din prima zi a următoarei Perioade a dobânzii, la cea calculată în conformitate cu Rata variabilă a dobânzii și Perioada dobânzii specificate în Notificarea de disponibilizare relevantă.

4.11 Plăți

Toate sumele datorate de Împrumutat în cadrul acestui Acord sunt plătibile în valuta fiecărei Tranșe, în contul comunicat de către BDCE în Notificarea de disponibilizare aplicabilă. Orice plată în cadrul acestui Acord se va efectua într-o Zi lucrătoare, cu respectarea Convenției privind Ziua Lucrătoare Următoare Modificată. Orice plată va fi considerată achitată atunci când BDCE a primit suma în contul său.

Împrumutatul sau banca instructată de către Împrumutat, după caz, va trimite o notificare de plată în scris către BDCE cu cel puțin cinci (5) Zile lucrătoare înaintea plății oricăror sume datorate în baza acestui Acord.

Toate plățile care urmează să fie efectuate de către Împrumutat în baza prezentului Acord vor fi calculate și efectuate fără (și libere de orice deducere pentru) compensare sau cerere reconvențională.

Dacă BDCE primește o plată care este insuficientă pentru a descărca toate sumele datorate și plătibile de către Împrumutat în baza prezentului Acord, BDCE va folosi acea plată pentru achitarea:

- în primul rând, a oricăror comisioane, costuri, taxe sau cheltuieli datorate, dar neachitate, în baza prezentului Acord;
- în al doilea rând, a oricărei dobânzi acumulate, dar neachitate, în baza prezentului Acord;
- în al treilea rând, a oricărui capital datorat, dar neachitat, în baza prezentului Acord; și
- în al patrulea rând, a oricărei sume datorate, dar neachitate, în baza prezentului Acord.

5. IMPLEMENTAREA PROIECTULUI

Împrumutatul va implementa Proiectul prin AIP, în conformitate cu prevederile prezentului Acord.

Împrumutatul desemnează Ministerul Culturii drept AIP. Împrumutatul, prin AIP, desemnează Unitatea de Management a Proiectului deja înființată în cadrul AIP și responsabilă de implementarea zilnică, fizică și financiară a împrumuturilor acordate Împrumutatului de către BDCE, LD 1562 (2006), LD 1572 (2006) și LD 2097 (2021), în calitate de UMP în cadrul Proiectului. Împrumutatul se va asigura, prin intermediul AIP, că UMP este dotat și dispune de personal în mod corespunzător pe toată perioada de implementare a Proiectului.

În orice caz, Împrumutatul rămâne singurul răspunzător de îndeplinirea obligațiilor sale în cadrul Acordului.

Nerespectarea angajamentelor privind implementarea Proiectului prevăzute în cadrul Clauzei 5 va constitui, indiferent de oricare altă prevedere aplicabilă din Reglementările privind Împrumutul, un eveniment conform termenilor Articolului 3.3h) din Reglementările privind Împrumutul și poate genera: (i) declararea cheltuielilor contractuale aferente ca fiind neeligibile pentru Alocare în cadrul Proiectului; și/sau (ii) rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea Împrumutului, în totalitate sau parțial, conform termenilor Articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

5.1. Asumarea responsabilității

Împrumutatul, prin AIP, va depune toate eforturile și diligențele și își va exercita toate mijloacele utilizate în mod normal (incluzând, dar fără a se limita la, cele juridice, financiare, manageriale și tehnice) necesare pentru implementarea corespunzătoare a Proiectului.

5.2. Perioada de alocare

Împrumutatul, prin AIP, va alocă fiecare Tranșă în cadrul Proiectului, în termen de douăsprezece (12) luni de la Data disponibilizării relevantă (denumită în continuare „**Perioada de Alocare**”), cu excepția cazului în care BDCE convine altfel, în scris.

Dacă o Tranșă disponibilizată de BDCE nu este alocată sau este doar parțial alocată Proiectului în Perioada de alocare, Împrumutatul va plăti anticipat către BDCE acele sume nealocate, la următoarea Dată a plății Dobânzii în conformitate cu Sub-clauza 4.7.

5.3. Costurile Proiectului

Tranșele disponibilizate în cadrul Împrumutului nu vor depăși cincizeci la sută (50%) din costurile totale eligibile ale Proiectului specificate în Anexa 1 la prezentul. Dacă Tranșele disponibilizate în cadrul Împrumutului depășesc procentul de cincizeci la sută (50%) de mai sus (prin reducerea costurilor totale eligibile sau altfel), Împrumutatul va plăti anticipat către BDCE excedentul, la următoarea Dată a plății Dobânzii, în conformitate cu Sub-clauza 4.7.

Dacă costurile totale eligibile ale Proiectului cresc sau sunt revizuite din orice motiv, Împrumutatul se va asigura că sunt disponibile resurse financiare suplimentare pentru finalizarea Proiectului, fără a se apela la BDCE. Planurile de finanțare a costurilor majorate vor fi comunicate BDCE fără întârziere.

5.4. Angajamente specifice în cadrul Proiectului

Împrumutatul, prin AIP, se va asigura că:

- (i) toate terenurile, drepturile de proprietate și permisele necesare pentru implementarea Proiectului sunt disponibile la timp;
- (ii) toate activele și instalațiile în cadrul Proiectului sunt în mod permanent asigurate și întreținute în conformitate cu cele mai bune practici internaționale; și
- (iii) orice altă cerință specificată în Anexa 1 („Condiții specifice”) la prezentul este respectată.

Împrumutatul, prin intermediul AIP, va explora oportunitățile de a încorpora caracteristici de achiziții sustenabile în licitațiile pentru lucrări și bunuri. BDCE poate sprijini Împrumutatul cu experți tehnici, dacă acest lucru este necesar.

5.5. Achiziții

Achizițiile de bunuri, lucrări și servicii care vor fi finanțate în cadrul Proiectului vor respecta Ghidul privind achizițiile.

5.6. Măsuri de prevenire a riscurilor sociale și de mediu

Împrumutatul, prin AIP, va implementa Proiectul în conformitate cu cerințele prevăzute în Politica de prevenire a riscurilor sociale și de mediu. În mod deosebit, în cazul în care orice construcție necesită o Evaluare a Impactului asupra Mediului (EIM) sau o Evaluare a Impactului Social și a celui asupra Mediului (EISM), conform Politicii de prevenire a riscurilor sociale și de mediu, Împrumutatul, prin AIP, va notifica BDCE și se va asigura că EIM/EISM se desfășoară în conformitate cu cerințele prevăzute de Politica de prevenire a riscurilor sociale și de mediu. Împrumutatul, prin AIP, va asigura faptul că documentația relevantă pentru EIM/EISM este pusă la dispoziția BDCE, pentru a fi verificată, la cererea acesteia.

5.7. Drepturile Omului

Împrumutatul, prin AIP, se va asigura că implementarea Proiectului nu va genera o încălcare a (i) Convenției Europene a Drepturilor Omului; sau (ii) a Cartei Sociale Europene.

5.8. Integritate

Împrumutatul, prin AIP, se va asigura că implementarea Proiectului nu va genera o încălcare a legilor aplicabile privind fraudă, corupția, spălarea banilor, finanțarea terorismului sau orice altă utilizare ilegală a fondurilor.

5.9. Vizibilitate

Împrumutatul, prin AIP, va informa Beneficiarii finali că Proiectul este finanțat parțial de către BDCE prin mijloace corespunzătoare de comunicare cum ar fi: anunțuri pe paginile de web relevante, comunicate de presă, broșuri sau expuneri de panouri/plăcuțe pe amplasamentele/facilitățile aferente Proiectului. În oricare situație, informațiile către Beneficiarii finali vor afișa într-o manieră corespunzătoare numele BDCE și logo-ul acesteia.

6. MONITORIZARE

6.1. Raportare

(a) Rapoarte de progres

Împrumutatul, prin AIP, va transmite BDCE un raport de progres (denumit în continuare „**Raport de progres**”) (i) o dată pe an, până la finalizarea Proiectului; și (ii) înainte de fiecare Cerere de tragere, cu excepția Cererii de tragere a primei tranșe.

Anexa 5 la prezentul prevede un model care specifică informațiile minime solicitate de BDCE. Pot fi utilizate, de asemenea, formate alternative care să conțină aceleași informații.

(b) Raportul de finalizare

După finalizarea Proiectului, Împrumutatul, prin AIP, va transmite un raport de finalizare (denumit în continuare „**Raport de finalizare**”) incluzând o evaluare a impactului social al Proiectului.

Anexa 5 la prezentul prevede un model care specifică informațiile minime solicitate de BDCE. Pot fi utilizate, de asemenea, formate alternative care să conțină aceleași informații.

6.2. Vizite

Împrumutatul, prin AIP, se angajează să primească în mod favorabil orice vizite de

monitorizare/tehnice/de evaluare, inclusiv prin facilitarea accesului la amplasamentele aferente Proiectului/contractorii aferenți Proiectului, efectuate de personalul BDCE sau de terțe părți desemnate de aceasta.

6.3. Audit

În cazul în care Împrumutatul, prin AIP, nu respectă oricare din obligațiile asumate în cadrul Acordului, Împrumutatul și AIP se angajează să primească în mod favorabil orice misiune de audit la fața locului, efectuată de către personalul BDCE sau de terțe părți desemnate de aceasta, care va fi pe cheltuiala Împrumutatului.

6.4. Informații privind Proiectul

Împrumutatul, prin AIP, va ține evidențe contabile privind Proiectul, care trebuie să fie în conformitate cu standardele internaționale, arătând, în orice moment, stadiul Proiectului, și care vor înregistra toate operațiunile efectuate și vor identifica activele și serviciile finanțate parțial în cadrul Împrumutului.

Împrumutatul, prin AIP, va transmite BDCE în timp util orice informație sau document legat de finanțarea sau implementarea Proiectului, (incluzând, în special, probleme de mediu/sociale și de achiziții), după cum BDCE le poate solicita în mod rezonabil.

Împrumutatul va informa BDCE imediat în legătură cu orice eveniment care afectează în mod negativ, implementarea Proiectului, incluzând, dar fără a se limita la acestea:

- (i) orice acțiune sau protest inițiat sau orice obiecție ridicată de către un terț sau orice reclamație primită de către Împrumutat sau orice litigiu care este început sau ar putea să apară împotriva lui în ceea ce privește achizițiile sau problemele de mediu/sociale sau alte aspecte în legătură cu Proiectul; sau
- (ii) orice adoptare sau orice modificare a oricărei legi, reglementări sau norme (sau în aplicarea sau interpretarea oficială a oricărei legi, reglementări sau norme) în legătură cu Proiectul.

Orice eveniment care poate avea un impact negativ semnificativ asupra implementării Proiectului va constitui un eveniment în termenii Articolului 3.3 (h) din Reglementările privind Împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea Împrumutului în condițiile articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

6.5. Informații privind Împrumutatul

Împrumutatul va furniza, într-o formă și conținut satisfăcătoare pentru BDCE, în fiecare an, un rezumat al bugetului anual al Împrumutatului și al implementării acestui buget și orice alte astfel de informații privind situația financiară generală, așa cum BDCE poate solicita în mod rezonabil din când în când.

Împrumutatul va informa BDCE imediat despre orice Modificare substanțială negativă de care are cunoștință. Orice Modificare substanțială negativă va constitui un eveniment în termenii articolului 3.3 (h) din Reglementările privind Împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea Împrumutului în condițiile articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

6.6. Angajamente financiare

(a) Cross-Default

Împrumutatul va informa BDCE dacă se produce orice Eveniment de Cross-Default. Orice Eveniment de Cross-Default ar reprezenta un eveniment în termenii articolului 3.3 (h) din Reglementările privind Împrumutul și poate conduce la suspendarea, anularea sau rambursarea anticipată a Împrumutului în termenii articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

În înțelesul prezentului Acord, „**Eveniment de Cross-Default**” înseamnă o situație în care, drept urmare a neîndeplinirii oricărei obligații, Împrumutatul este obligat sau este pasibil să i se solicite sau, urmare a expirării oricărei perioade de grație contractuale aplicabile, i se va cere sau va fi pasibil să i se ceară să ramburseze anticipat, să ramburseze sau să rezilieze înainte de maturitate orice Instrument de datorie sau orice angajament în legătură cu un Instrument de datorie este anulat sau suspendat.

7. PARI PASSU

Nerespectarea prevederilor stipulate în cadrul Clauzei 7 va constitui un eveniment în termenii articolului 3.3 (h) din Reglementările privind Împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea Împrumutului în condițiile articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

7.1. Prioritate la plată

Împrumutatul se va asigura că obligațiile sale de plată în cadrul prezentului Acord au și vor avea aceeași prioritate, nu mai puțin decât *pari passu*, în ceea ce privește drepturile de plată, cu toate celelalte obligații prezente și viitoare negarantate și nesubordonate în cadrul oricăruia dintre Instrumentele sale de datorie publică guvernamentală.

În mod deosebit, Împrumutatul nu va efectua (sau nu va autoriza) nicio plată în legătură cu nici un astfel de Instrument de datorie publică guvernamentală (indiferent dacă sunt în mod regulat programate la plată sau nu), dacă:

- (i) BDCE solicită rambursarea anticipată în temeiul articolului 3.3 din Reglementările privind Împrumutul; sau
- (ii) un eveniment sau un eveniment potențial de nerespectare a obligațiilor de plată în cadrul oricărui Instrument de datorie publică guvernamentală negarantat și nesubordonat al Împrumutatului sau al oricărei agenții a sa sau instrument al său a avut loc și continuă.

Cu toate acestea, plata în cadrul unui astfel de Instrument de datorie este posibilă dacă Împrumutatul:

- (i) plătește simultan; sau
- (ii) pune deoparte, într-un cont desemnat, pentru plată la următoarea Dată a plății dobânzii

o sumă în același procent din capitalul datorat în cadrul prezentului Acord, ca și procentul pe care îl reprezintă suma plătită în cadrul unui astfel de Instrument de datorie din suma totală datorată în cadrul acestuia.

În acest scop, nu se ia în considerare plata niciunui Instrument de datorie care este efectuată din sume provenite prin emiterea altui instrument, la care în esență aceleași persoane care dețin creanțele în

cadrul Instrumentului de datorie au subscris.

7.2. Garanție

Dacă o Garanție este acordată pentru executarea oricărui Instrument de datorie al Împrumutatului, Împrumutatul va informa în timp util BDCE cu privire la intențiile sale și, dacă BDCE solicită astfel, va furniza BDCE, în termenul stabilit în notificarea BDCE, o garanție identică sau echivalentă pentru îndeplinirea obligațiilor sale financiare asumate în cadrul prezentului Acord.

Această clauză nu se va aplica unei Garanții:

- a) create asupra proprietății la momentul achiziționării, numai ca garanție pentru plata prețului de achiziție sau pentru plata datoriei contractate în vederea finanțării achiziționării unei astfel de proprietăți;
- b) care garantează un Instrument de datorie cu scadența până la un (1) an de la data la care acesta a fost emis inițial;
- c) aprobată anterior de către BDCE.

7.3. Clauză prin includere

Dacă oricare dintre Instrumentele de datorie ale Împrumutatului includ clauze referitoare la scăderea ratingului, indicatori financiari sau *pari passu*, care nu sunt incluse în acest Acord sau care sunt mai stricte decât orice clauză echivalentă din acest Acord, Împrumutatul trebuie să informeze BDCE în acest sens și, la cererea BDCE printr-o notificare scrisă, să încheie în termenul indicat în notificarea BDCE, un amendament la acest Acord prin care se va institui o prevedere echivalentă în favoarea BDCE.

7.4. Rambursare anticipată în favoarea unei terțe părți

În cazul în care Împrumutatul va rambursa anticipat, parțial sau în totalitate, voluntar (pentru evitarea oricăror îndoieli, rambursare anticipată va include o re-achiziție, acolo unde este cazul), orice Instrument de datorie, iar această rambursare anticipată:

- nu este efectuată în cadrul unei facilități de credit revolving, care rămâne deschisă pentru tragere în baza aceluiași termeni, ulterior rambursării anticipate respective; sau,
- nu este efectuată din sumele altui Instrument de datorie, care are un termen cel puțin egal cu termenul neexpirat al Instrumentului de datorie rambursat anticipat,

Împrumutatul va informa BDCE. În acest caz și la solicitarea BDCE, Împrumutatul va rambursa anticipat către BDCE, în termen de două (2) luni de la orice astfel de rambursare anticipată, sumele disponibilizate în cadrul Împrumutului în conformitate cu Sub-clauza 4.7 în același procent pe care îl reprezintă suma rambursată anticipat din Instrumentul de datorie corespunzător.

8. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

Împrumutatul declară și garantează faptul că:

- a) își desfășoară activitatea în conformitate cu legile, decretele, regulamentele și alte texte care îi sunt aplicabile; în special, respectă legile aplicabile privind fraudă, corupția, spălarea banilor și finanțarea terorismului;

- b) nu este, la fel cum nici vreunul dintre funcționarii, directorii, agenții sau angajații săi nu este o Persoană Sancționată și nu face obiectul vreunei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile în legătură cu Practicile Interzise desfășurate în exercitarea îndatoririlor sale profesionale și nu are sau nu a avut relații de afaceri cu Persoane Sancționate;
- c) autoritățile sale competente l-au autorizat să încheie Acordul și au dat în acest sens semnatarului (semnatarilor) autorizare pentru aceasta, în conformitate cu legile, decretele, reglementările, actele constitutive și alte texte aplicabile acestuia;
- d) întocmirea și semnarea, precum și îndeplinirea obligațiilor sale în cadrul acestuia și respectarea clauzelor acestui Acord:
 - (i) nu contravin sau nu intră în conflict cu nicio lege, statut, regulă sau reglementare aplicabilă, sau hotărâre judecătorească, decret sau permis al cărui subiect este;
 - (ii) nu contravin sau nu intră în conflict cu niciun acord sau alt Instrument de datorie obligatoriu care ar putea în mod rezonabil să conducă la o Modificare substanțială negativă;
- e) nu există niciun eveniment sau circumstanță care să constituie o neîndeplinire a obligațiilor în cadrul niciunui alt acord sau instrument de datorie publică guvernamentală, care este obligatoriu pentru acesta sau care se aplică activelor sale, care ar putea în mod rezonabil să conducă la o Modificare substanțială negativă;
- f) nicio Garanție nu a fost acordată unei terțe părți cu încălcarea Sub-clauzei 7.2;
- g) niciun litigiu, arbitraj sau urmărire administrativă a sau în fața oricărei curți, tribunal de arbitraj sau agenție, care ar putea în mod rezonabil să conducă la o Modificare substanțială negativă (în măsura în care este cunoscută și înțeleasă) nu a fost demarat(ă) sau nu ar putea fi demarat(ă) împotriva sa; și
- h) a primit o copie a Reglementărilor privind Împrumutul, a Politicii privind Împrumutul, a Politicii de prevenire a riscurilor sociale și de mediu, a Ghidului privind achizițiile și a Regulamentului privind Protecția Datelor Personale și a luat notă de acestea.

Declarațiile și garanțiile de mai sus sunt considerate reconfirmate la data semnării fiecărei Cereri de tragere și la data fiecărui Certificat. Orice modificare referitoare la declarațiile și garanțiile de mai sus trebuie, pe toată durata Împrumutului, să fie notificată și orice documente justificative să fie furnizate BDCE imediat ce Împrumutatul află despre modificare.

Dacă oricare dintre declarațiile și garanțiile de mai sus este sau se dovedește a fi fost incorectă sau eronată în orice privință, acest fapt va constitui un eveniment prevăzut la Articolul 3.3 (h) din Reglementările privind Împrumutul și poate conduce la suspendarea, anularea sau rambursarea accelerată a Împrumutului în conformitate cu termenii Articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*), și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

9. PĂRȚI TERȚE

Împrumutatul nu poate invoca, în scopul utilizării Împrumutului, nici un fapt referitor la relațiile sale cu terțe părți, în vederea evitării îndeplinirii, totale sau parțiale, a obligațiilor sale ce decurg din Acord.

BDCE nu poate fi implicată în disputele care ar putea să apară între Împrumutat și terțe părți, iar costurile, indiferent de natura lor, suportate de către BDCE din cauza oricărei reclamații, și în special toate costurile legale sau de judecată, vor fi pe cheltuiala Împrumutatului.

10. NE-RENUNȚARE

În niciun caz, incluzând întârzierea sau exercitarea parțială, nu se va prezuma că BDCE a renunțat în mod

tacit la orice drept conferit lui prin Acord.

11. CESIUNE

Împrumutatul nu poate cesiona niciunul din drepturile și/sau obligațiile sale în cadrul acestui Acord fără acordul prealabil scris al BDCE.

Împrumutatul își dă acordul prin prezentul pentru orice cesionare de către BDCE a tuturor sau a unei părți din drepturile și/sau obligațiile sale din prezentul Acord.

12. ILEGALITATE

Dacă este sau devine ilegal în orice jurisdicție pentru BDCE să ofere, să păstreze sau să finanțeze Împrumutul sau să-și îndeplinească oricare dintre obligațiile sale din prezentul Acord, acest lucru ar reprezenta un eveniment în înțelesul Articolului 3.3 (h) din Reglementările privind Împrumutul și poate conduce la suspendarea, anularea sau rambursarea accelerată a Împrumutului în conformitate cu termenii Articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*), și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul.

13. NICIO IMPREVIZIUNE

Fiecare Parte confirmă prin prezentul că orice prevedere aplicabilă în conformitate cu care o Parte poate solicita celeilalte Părți să renegocieze Acordul sau poate înceta să-și îndeplinească obligațiile din prezentul, în cazul unei schimbări de circumstanțe neprevăzută la momentul încheierii Acordului, care face ca îndeplinirea acestuia să fie excesiv de oneroasă pentru una dintre Părți, care nu convenise să-și asume un asemenea risc, nu se va aplica Părții respective în legătură cu obligațiile sale din Acord și că Partea nu va avea dreptul să ridice vreo pretenție în baza unei astfel de prevederi.

14. LEGEA APLICABILĂ

Acordul va fi guvernat de regulile BDCE, așa cum sunt acestea specificate la alin. 3) al Articolului 1 din Cel de-al treilea protocol (din data de 6 martie 1959) la Acordul General privind Privilegiile și Imunitățile Consiliului European (din data de 2 septembrie 1949) și, în al doilea rând, dacă este necesar, de legislația franceză.

15. DISPUTE

Disputele dintre părțile la Acord vor face subiectul arbitrajului în condițiile prevăzute în Capitolul 4 din Reglementările privind Împrumutul.

Părțile sunt de acord să nu facă uz de niciun privilegiu, imunitate sau legislație în fața oricărei autorități jurisdicționale sau de altă natură, națională sau internațională, pentru a obiecta față de punerea în executare a unei hotărâri emise în condițiile specificate în Capitolul 4 din Reglementările privind Împrumutul.

În orice acțiune legală care decurge din acest Acord, certificarea BDCE în legătură cu orice sumă datorată sau rată a dobânzii aplicabilă în cadrul Acordului va constitui, în absența unei erori vădite, dovada *prima-*

facie a unei astfel de sume sau de rată a dobânzii.

16. PROTECȚIA DATELOR

Procesarea oricăror date personale colectate în baza Acordului va fi efectuată de către BDCE în conformitate cu Regulamentul privind Protecția Datelor Personale.

17. NOTIFICĂRI

Orice notificare (inclusiv orice document sau comunicare) emisă sau efectuată în cadrul sau în legătură cu acest Acord către BDCE sau Împrumutat va fi în scris și, cu excepția cazului în care se prevede altceva, poate fi transmisă prin scrisoare recomandată, e-mail sau fax. O astfel de notificare se va considera a fi fost primită de către cealaltă Parte:

- (i) în cazul scrisorii înmânate sau recomandate, la data livrării;
- (ii) în cazul poștei electronice, doar atunci când este efectiv primită, în formă lizibilă și doar dacă este adresată în maniera specificată în acest scop de către cealaltă Parte;
- (iii) în cazul poștei electronice care conține o Notificare de Disponibilizare, transmisă de BDCE către Împrumutat, atunci când acesta este transmis; și
- (iv) în cazul unui fax, la momentul primirii transmisiei.

Orice notificare furnizată de Împrumutat către BDCE prin e-mail:

- va menționa referința LD în linia subiectului; și
- va fi sub forma unei imagini electronice needitabile (.pdf, .tif sau orice alt format comun de fișier needitabil convenit între Părți) a notificării semnate de persoana sau persoanele autorizate în mod legal să semneze notificarea respectivă în numele Împrumutatului, atașată corespondenței electronice.

Fără a afecta valabilitatea notificărilor prin poștă electronică sau fax efectuate în conformitate cu această Clauză, următoarele notificări vor fi transmise și prin scrisoare recomandată către cealaltă Parte, cel mai târziu în următoarea Zi Lucrătoare:

- (i) Cererile de tragere;
- (ii) orice comunicări în legătură cu suspendarea, anularea și/sau rambursarea accelerată a Împrumutului sau în legătură cu o Notificare de Rambursare Anticipată; și
- (iii) orice altă comunicare cerută de BDCE.

Părțile convin că oricare dintre notificările de mai sus (inclusiv cele transmise prin poștă electronică) reprezintă o formă acceptată de comunicare, va reprezenta o probă admisibilă în instanță și va avea aceeași valoare probatorie precum o înțelegere sub semnătură privată.

Adresa poștală, numărul de fax și adresa de e-mail (și departamentul sau persoana, dacă există, în atenția căruia se transmite comunicarea) a fiecărei Părți pentru orice comunicare ce urmează să fie efectuată în baza sau în legătură cu prezentul Acord este:

Pentru Împrumutat:

Ministerul Finanțelor
Bd. Libertății nr. 16, 050706 București, sector 5
România

În atenția: Ministrului Finanțelor; Secretarului de Stat; Directorului General pentru Relații Financiare Internaționale
Fax: +40 21 312 67 92
E-mail: cabinet.ministru@mfinante.gov.ro; și secretariat.dgrfi@mfinante.gov.ro

Pentru BDCE:
Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei
55 Avenue Kléber,
75116 Paris,
Franța

În atenția: Directorului, Departamentul Proiecte
Fax: +33 1 47 55 37 52
E-mail: projects@coebank.org

BDCE și Împrumutatul vor notifica prompt cealaltă Parte în scris cu privire la orice modificare a detaliilor lor de comunicare.

Toate notificările emise sau efectuate în cadrul Acordului vor fi în limba engleză sau franceză sau, dacă sunt în altă limbă, vor fi însoțite de o traducere certificată a acestora în limba engleză sau franceză, atunci când se solicită astfel de către BDCE.

Toate notificările emise de către Împrumutat în baza sau în legătură cu prezentul Acord, atunci când se va solicita de către BDCE, vor fi transmise către BDCE împreună cu evidențe satisfăcătoare cu privire la autoritatea persoanei sau persoanelor autorizate să semneze astfel de notificări din partea Împrumutatului și specimenul de semnătură autentificat al persoanei/persoanelor respective.

18. TAXE ȘI CHELTUIELI

Împrumutatul va plăti, în măsura în care este aplicabil, toate taxele, comisioanele, onorariile și alte impuneri de orice natură, inclusiv taxe de timbru și taxe de înregistrare, care decurg din încheierea, înregistrarea, implementarea, rezilierea sau punerea în executare a Acordului și/sau a oricărui document conexe, precum și din constituirea, perfectarea, înregistrarea, executarea sau eliberarea oricărei garanții cerute în cadrul Acordului.

Împrumutatul va suporta toate costurile și cheltuielile (incluzând costuri legale, profesionale, bancare sau de schimb valutar) plătibile în legătură cu (i) pregătirea, încheierea, perfectarea, implementarea și încetarea producerii efectelor acestui Acord și/sau a oricărui document în legătură cu acesta; (ii) orice amendament, adăugire sau derogare de la acest Acord și/sau orice document în legătură cu acesta; și (iii) pregătirea, încheierea, perfectarea, gestionarea, executarea și eliberarea oricărei garanții necesare în cadrul Acordului.

Fără a ține seama de cele de mai sus, Articolul 4.7 (*Costul arbitrajului*) din Reglementările privind Împrumutul se va aplica în ceea ce privește costurile arbitrajului prevăzut la Clauza 15.

19. DESCĂRCARE

După rambursarea întregului capital scadent în cadrul Împrumutului și după plata tuturor dobânzilor și altor cheltuieli care rezultă din Acord, inclusiv, în special, acele sume în cadrul Sub-clauzei 4.9 și a Clauzei 18, Împrumutatul va fi descărcat în totalitate de obligațiile sale ce decurg din sau în legătură cu prezentul

Împrumut.

Fără a aduce atingere celor de mai sus, Împrumutatul se va angaja, pe o perioadă care să nu depășească șase (6) ani de la [primirea unui Raport de Finalizare în mod satisfăcător BDCE/Raport de progres care confirmă în mod satisfăcător BDCE Alocarea integrală a tuturor sumelor disponibilizate în baza Împrumutului] (i) să păstreze documentația legată de Proiect; și (ii) să răspundă pozitiv oricăror vizite de evaluare, inclusiv prin facilitarea accesului la amplasamentele relevante ale Proiectului/Subproiectelor, desfășurate de membrii personalului BDCE sau părțile terțe desemnate de aceasta.

20. INTRAREA ÎN VIGOARE

Acordul va intra în vigoare după semnarea de către Părți și notificarea, cu documente justificative, din partea Împrumutatului către BDCE cu privire la data intrării în vigoare în conformitate cu legislația Împrumutatului.

DREPT PENTRU CARE, Părțile au determinat semnarea Acordului în două (2) exemplare originale, fiecare dintre ele cu aceeași valoare. Un (1) exemplar original este păstrat de fiecare dintre Părți.

Pentru Împrumutat:

Pentru BDCE:

București, la 16 decembrie 2024

Paris, la data de 29 noiembrie 2024

Nume: Marcel-Ioan Bolos

Nume: Dl. Rainer Lovato

Funcție: L&D, Director, Divizia Proiecte

Funcție: Ministrul Finanțelor

Nume: Andrea Buccomino

Funcție: Director adjunct juridic

ANEXA 1

Descrierea proiectului

I.	LD	2215																														
	Împrumutat	România																														
	Tip de împrumut	Facilitate de finanțare pentru sectorul public (PFF)																														
	Suma împrumutului	140.000.000 EUR																														
	Data aprobării de către Consiliul de Administrație al BDCE	14 noiembrie 2024																														
II.	Sector(sectoare) de acțiune	Protecția și reabilitarea patrimoniului istoric și cultural, Dezastru naturale sau ecologice																														
	Lucrări planificate/subproiecte	Se previzionează că acest al patrulea împrumut în sectorul cultural va cofinanța o listă indicativă de 14 subproiecte culturale și istorice naționale, în șapte județe, inclusiv clădiri culturale renumite și de mare importanță. Proiectul va finanța, printre altele, pregătirea licitației pentru studiile de fezabilitate (Documentația pentru autorizarea lucrărilor de intervenție - DALI), DALI propriu-zis, proiectarea și licitația pentru adjudecarea acesteia, pregătirea licitației pentru lucrări, lucrări, supervizare lucrări și verificarea proiectării. TVA-ul este exclus din fiecare subproiect.																														
	Localizare	România																														
	Beneficiari finali	Proiectul va avea atât beneficiari direcți, cât și indirecti: (i) beneficiarii direcți sunt vizitatorii spațiilor culturale, estimați la 832.000/an; (ii) beneficiarii indirecti ai proiectului sunt locuitorii din zonele învecinate care vor beneficia de investiții.																														
	Costul total al proiectului	Aproximativ 280 milioane EUR, fără TVA																														
	Planul de finanțare	Planul orientativ de finanțare pentru Proiect (Surse și Destinații) este următorul: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Surse</th> <th>Mil. EUR</th> <th>(%)*</th> <th>Destinație</th> <th>Mil. EUR</th> <th>%*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BDCE</td> <td>140</td> <td>50%</td> <td>Renovarea a 13 clădiri culturale și istorice</td> <td>182</td> <td>65%</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">România</td> <td rowspan="3">140</td> <td rowspan="3">50%</td> <td>Construirea unei noi clădiri culturale</td> <td>65</td> <td>23%</td> </tr> <tr> <td>Costuri de implementare</td> <td>10</td> <td>3,7%</td> </tr> <tr> <td>Costuri neprevăzute</td> <td>23</td> <td>8,3%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>280</td> <td>100%</td> <td>Total</td> <td>280</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>*Procentele pot sa nu fie adunate, din cauza rotunjirii</i></p>	Surse	Mil. EUR	(%)*	Destinație	Mil. EUR	%*	BDCE	140	50%	Renovarea a 13 clădiri culturale și istorice	182	65%	România	140	50%	Construirea unei noi clădiri culturale	65	23%	Costuri de implementare	10	3,7%	Costuri neprevăzute	23	8,3%	Total	280	100%	Total	280	100%
Surse	Mil. EUR	(%)*	Destinație	Mil. EUR	%*																											
BDCE	140	50%	Renovarea a 13 clădiri culturale și istorice	182	65%																											
România	140	50%	Construirea unei noi clădiri culturale	65	23%																											
			Costuri de implementare	10	3,7%																											
			Costuri neprevăzute	23	8,3%																											
Total	280	100%	Total	280	100%																											
	Graficul lucrărilor / Ani bugetari eligibili	2025-2033																														

Data limită de tragere	30 iunie 2034
III. Criterii de eligibilitate	<p>Proiectul este eligibil în cadrul sectoarelor de acțiune „ Protecția și reabilitarea patrimoniului istoric și cultural” și „Dezastre naturale sau ecologice”.</p> <p>BDCE finanțează restructurarea și reabilitarea patrimoniului istoric și cultural clasificat ca atare de către statul membru în cauză.</p> <p>BDCE finanțează proiecte care vizează în mod specific reducerea vulnerabilității la dezastre și atenuarea riscurilor de dezastre, precum și inițiative care vizează îmbunătățirea adaptării sau creșterea rezilienței la riscurile legate de climă.</p>
Costuri eligibile	<p>Costurile eligibile per subproiect în cadrul acestui Proiect nu se pot suprapune cu costurile eligibile finanțate în cadrul împrumuturilor anterioare, acordate României de către BDCE.</p> <p>Costurile eligibile pentru finanțare BDCE includ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • expertize sau studii (tehnice, economice sau comerciale, de inginerie), supervizarea tehnică a proiectului și alte servicii profesionale aferente Proiectului; aceste costuri nu trebuie să depășească 5% din Costul total al Proiectului, decât dacă se justifică; • achiziția de teren legat direct de Proiect, la prețul său de cumpărare, dacă nu a fost donat sau acordat cu titlu gratuit; • pregătirea terenului; • construirea/renovarea/modernizarea sau cumpărarea de clădiri legate direct de Proiect; • realizarea infrastructurii de bază cum ar fi canalizarea, alimentarea cu apă, alimentarea cu gaz, rețele de electricitate și de telecomunicații, salubritatea și tratarea apelor uzate, drumuri etc.; • menținerea viabilității și sustenabilității serviciilor publice; • achiziția de materiale, echipamente și utilaje, inclusiv echipament IT și software, precum și costurile aferente legate de instruirea personalului. • costurile neprevăzute (tehnice și/sau creșteri de prețuri) pot fi finanțate de către BDCE, până la 10% din Costul total indicativ al Proiectului. • Costurile aferente pregătirii profesionale/vocaționale și campanii de informare a publicului sunt eligibile pentru finanțarea BDCE luând în considerare obiectivele în cadrul proiectelor.

	<ul style="list-style-type: none"> • Costurile de personal din cadrul UMP, atunci când acestea se referă la implementarea proiectelor sau asistența tehnică necesară pentru pregătirea și implementarea proiectului. <p>Împrumuturile BDCE nu pot acoperi cheltuielile cu alt personal (indemnizații/salarii și alte beneficii asociate, cum ar fi plata pensiilor), cheltuieli financiare și elemente nemonetare cum ar fi deprecierea.</p> <p>Costurile financiare (plata creanțelor, refinanțare, dobânzile, participații la capitalul unei întreprinderi etc.) sau investițiile financiare nu pot fi incluse în costul estimat al proiectului și nu pot fi finanțate de către BDCE.</p>
Condiții specifice	<p><u>Condiții precedente aplicabile oricărei trageri pentru finanțarea lucrărilor în cadrul oricărui subproiect:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Împrumutatul, prin AIP, va transmite BDCE studiul de fezabilitate/<i>Documentația pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție</i> (denumită în continuare „DALI”) al fiecărui subproiect pentru no-objection, înainte de alocarea fondurilor BDCE pentru lucrările respective. <p><u>Condiții specifice aplicabile oricărei trageri, care urmează a fi alocată total sau parțial, pentru subproiectul Biblioteca Batthyaneum din Alba-Iulia:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Împrumutatul, prin AIP, va pregăti un Plan de Angajament a Părților Implicate (SEP) pentru subproiect, în conformitate cu politica BDCE privind protecția socială și de mediu și cu cele mai bune practici în materie de implicare a părților interesate, și îl va transmite BDCE pentru analiză și no-objection. • Împrumutatul, prin AIP, va transmite BDCE pentru no-objection proiectul tehnic aferent lucrărilor planificate. • Împrumutatul, prin AIP se va asigura că concluziile relevante rezultate din SEP sunt integrate în DALI și în proiectul tehnic aferent lucrărilor de renovare a bibliotecii și în planul de relocare a colecției de carte. • Împrumutatul, prin AIP se asigură că planul de relocare și planul de depozitare temporară pentru întreaga colecție de carte sunt pregătite în paralel cu DALI și cu proiectul tehnic aferent lucrărilor de renovare a bibliotecii și le prezintă BDCE (inclusiv documentele de asigurare relevante privind relocarea din și înapoi în bibliotecă și privind depozitarea temporară, dacă este cazul, în conformitate cu legislația din România), pentru analiză și no-objection înainte de începerea relocării colecției.
Angajamente	<p><u>Angajamente generale aplicabile tuturor subproiectelor:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Împrumutatul, prin AIP, va transmite către BDCE, după caz, Note conceptuale (care reprezintă descrieri succinte ale fiecărei

	<p>propunere de subproiect) și evaluările finalizate ale beneficiilor pentru fiecare subproiect, în vederea revizuirii, pentru a asigura din timp dialog și timp suficient pentru a încorpora revizuirile în studiile de fezabilitate (DALI), dacă este cazul;</p> <ul style="list-style-type: none">• Împrumutatul, prin AIP, va înființa un sistem de colectare și gestionare a reclamațiilor și/sau întrebărilor trimise AIP, inclusiv prin instituțiile beneficiare (instituțiile care operează activele supuse renovării/construcției incluse în Proiect), într-un efort de a consolida mecanismele de soluționare a reclamațiilor existente la nivel de subproiect, înainte de începerea lucrărilor. UMP va transmite BDCE rapoarte anuale care rezumă reclamațiile primite, rezoluțiile convenite și lecțiile învățate, rapoarte care vor fi furnizate împreună cu raportul anual privind progresul pentru anul respectiv; <p><u>Angajamente specifice pentru subproiectul Biblioteca Batthyaneum din Alba- Iulia:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• SEP va include, cel puțin, o consultare semnificativă efectuată de către AIP cu persoanele afectate de proiect, toate părțile relevante și alte părți implicate, inclusiv persoane fizice, comunitățile și părțile direct sau indirect afectate de subproiect sau cele care beneficiază de rezultatele subproiectului. Procesul de implicare a părților implicate va începe în etapa de planificare și va continua pe toată durata executării lucrărilor subproiectului și va fi documentat și monitorizat în mod corespunzător.• Rapoartele care prezintă pe scurt punerea în aplicare și rezultatele SEP vor fi prezentate către BDCE, periodic (astfel cum se va defini în SEP), pentru informare.• Împrumutatul prin AIP, va desemna, fără întârziere, echipa responsabilă cu finalizarea și punerea în aplicare a SEP și va informa BDCE cu privire la această echipă. <p><u>Alte angajamente:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Împrumutatul, prin AIP, se va asigura că UMP va avea o capacitate sporită pentru a se asigura că este în măsură să planifice și să implementeze subproiectele cofinanțate în temeiul prezentului și investițiile cofinanțate de BDCE din împrumuturile acordate Împrumutatului, LD 1572 (2006), LD 1562 (2006) și LD 2097 (2021);• Împrumutatul, prin AIP, trebuie să depună toate eforturile pentru a se asigura că activele Proiectului sunt întreținute, operate în mod adecvat și pentru a asigura sustenabilitatea investițiilor finanțate de CEB și beneficiile acestora pentru comunități.
--	--

IV. Impactul social:	<p>Impactul social prevăzut este multiplu în raport cu vulnerabilitățile identificate:</p> <ul style="list-style-type: none">• Vulnerabilități legate de mediul de viață. Se preconizează că subproiectele situate în regiunile rămase în urmă vor contribui la dezvoltarea teritorială favorabilă incluziunii prin promovarea regenerării bazate pe cultură a zonelor înconjurătoare. Se preconizează că majoritatea subproiectelor vor contribui în mod semnificativ la îmbunătățirea condițiilor de viață în ceea ce privește reziliența la schimbările climatice. Toate subproiectele vor integra măsuri de reziliență seismică în lucrările planificate, contribuind la o mai bună sustenabilitate a infrastructurii și a orașului în ansamblu.• Vulnerabilități legate de economie. Oportunitățile economice asociate cu dezvoltarea turismului cultural sunt semnificative în România, cu beneficii potențiale importante legate de crearea de locuri de muncă și generarea de venituri în regiunile rămase în urmă.• Vulnerabilități legate de caracteristicile individuale. Un beneficiu important al investițiilor este îmbunătățirea preconizată a accesibilității pentru persoanele cu dizabilități.
-----------------------------	--

ANEXA 2

Formular privind Avizul Juridic (Acord-cadru de Împrumut)

[SE INSEREAZĂ ANTETUL]

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei
Avenue Kléber nr. 55,
75116 Paris (Franța)

În atenția: Departamentului Proiecte
Cc: Șef, Birou Juridic

[SE INSEREAZĂ DATA]

Ref.: Acordul-cadru de Împrumut dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei și [●] (ref.: L/D [●])

Stimată doamnă sau domn,

Subsemnatul am acționat, în calitate de consilier juridic pe aspecte de drept ce țin de legislația românească pentru [●] („Împrumutat”) în legătură cu Acordul-cadru de Împrumut dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei („BDCE”) și Împrumutat, semnat la data de [●] și în vigoare din data de [●] („Acord”), și emit acest aviz conform art. [●] din Acord

În scopul emiterii acestui aviz, am examinat un exemplar original al Acordului și alte documente, acte sau tratate, după cum am considerat necesar sau de dorit să fie examinate în vederea emiterii acestui aviz. Cu scopul de a-i identifica pe reprezentanții împuterniciți în mod legal ai Împrumutatului, am verificat:

[VĂ RUGĂM SĂ INSERAȚI LISTA DE DOCUMENTE]

Termenii definiți în Acord vor avea același înțeles în prezentul aviz, dacă nu se specifică altfel.

În baza celor menționate mai sus, sunt de părere că:

1. **Capacitate, calitate și autoritate.** Împrumutatul are capacitatea, calitatea și autoritatea legală de a încheia Acordul și de a-și îndeplini obligațiile care îi revin prin Acord.
2. **Autorizări interne.** Toate acțiunile solicitate Împrumutatului pentru semnarea, transmiterea și implementarea Acordului, inclusiv orice aprobare necesară de la autoritățile competente, au fost pe deplin obținute și în timp util. În mod special, în vederea emiterii unei Cereri de tragere în cadrul Acordului, nici o altă cerință ulterioară nu îi este solicitată Împrumutatului, în afara semnării acesteia de către un reprezentant autorizat al Împrumutatului;
3. **Semnarea și validitatea.** Acordul a fost semnat în mod corespunzător de [SE INSEREAZĂ NUMELE SEMNATARULUI] în calitate de reprezentant (reprezentanți) autorizat (autorizați) corespunzător al (ai) Împrumutatului și generează angajamente valide din punct de vedere legal, obligatorii și executorii pentru Împrumutat.
4. **Autorizări externe, consimțăminte publice și îndosarieri.** Niciun fel de autorizații, consimțăminte, licențe, scutiri, îndosarieri, legalizări sau înregistrări nu sunt cerute în România în legătură cu semnarea, încheierea sau implementarea Acordului pentru a genera angajamente valide din

punct de vedere legal, obligatorii și executorii pentru Împrumutat și pentru admisibilitatea Acordului ca probă în România.

5. **Taxe/Taxe de timbru.** Încheierea Acordului nu presupune nicio taxă sau taxă de timbru în România.
6. **Legislația aplicabilă.** Respectarea de către Împrumutat a regulamentelor BDCE, așa cum sunt specificate în prevederile alin. 3) al art. 1 al Celui de-al Treilea Protocol (datat 6 martie 1959) la Acordul general privind privilegiile și imunitățile Consiliului Europei (datat 2 septembrie 1949) și a legislației franceze, în al doilea rând, este validă din punct de vedere legal și obligatorie pentru Împrumutat, conform legislației din România.
7. **Arbitraj.** Respectarea de către Împrumutat a Curții de Arbitraj stabilită în cadrul Capitolului 4 al Reglementărilor privind Împrumutul ale BDCE cu privire la orice litigii generate de Acord este validă din punct de vedere legal și obligatorie pentru Împrumutat. Orice hotărâre a unei astfel de Curți de Arbitraj este executorie în România conform prevederilor art. 3 al Celui de-al Treilea Protocol (datat 6 martie 1959) la Acordul general privind privilegiile și imunitățile Consiliului Europei (datat 2 septembrie 1949).

Cu stimă,

[●]

[SE INSEREAZĂ NUMELE ȘI FUNCȚIA(FUNCȚIILE)]

ANEXA 3

CERERE DE TRAGERE (MODEL)

LD [•] – Tranșa nr. [•]

Conform Acordului-cadru de Împrumut din data de [•] (denumit în continuare „**Acordul**”) dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (denumită în continuare „**BDCE**”) și România (denumită în continuare „**Împrumutatul**”), prin prezenta Împrumutatul solicită BDCE, în conformitate cu Sub-clauza 4.3(a) din Acord, disponibilizarea unei Tranșe, în conformitate cu termenii și condițiile specifice prezentate mai jos.

Termenii definiți în Acord vor avea același înțeles în prezenta, dacă nu se specifică altfel.

Valută/Sumă ²	[•]		
Data disponibilizării	[•]		
Perioada de rambursare a capitalului	[•] ani [incluzând o perioadă de grație de [•] ani]		
Data (Datele) de rambursare a capitalului	[•]		
Maturitatea	[•]		
Rata dobânzii	Fixă	Maxim [•] pe an	
	Variabilă	Rată de referință:	[SE INSEREAZĂ EURIBOR/ORICE ALTĂ DATĂ DE REFERINȚĂ la [•] luni] pe an
		Marja	Maxim [•] puncte de bază
Perioada dobânzii	În rate [Trimestriale] [Semestriale]		
Datele plății dobânzii	Plata dobânzii se va efectua la data de [•] în fiecare an și pentru prima oară la data de [•]		
Convenția privind nr. de zile luate în calcul	Convenția privind Ziua Lucrătoare Următoare Modificată		
Zi lucrătoare	[•]		
Contul Împrumutatului	Numele Beneficiarului	[•]	
	Banca Beneficiarului	Nume	[•]
		Localitate	[•]
		Cod SWIFT	[•]
		Cod IBAN	[•]
		Referință	[•]
	Banca corespondentă (dacă se aplică)	Nume	[•]
		Localitate	[•]
		Cod SWIFT	[•]
Cod IBAN		[•]	

[•], la data de [•].

Pentru Împrumutat

[SE INSEREAZĂ NUMELE/FUNCȚIA (FUNCȚIILE)]

² [În cazul sub-tranșelor, un tabel separat va indica Suma, Perioada de rambursare a principalului, Data (datele) de rambursare a principalului, Rata dobânzii, Perioada dobânzii, Datele de plată a dobânzii pentru fiecare sub-tranșă].

NOTIFICARE DE DISPONIBILIZARE (MODEL)

LD [●] – Trașa nr. [●]

Ca răspuns la Cererea dumneavoastră de tragere din data de [●] cu referire la Acordul-cadru de Împrumut din data de [●] (denumit în continuare "Acordul") dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (denumită în continuare "BDCE") și România (denumită în continuare "Împrumutat"), prin prezenta BDCE notifică Împrumutatul, în conformitate cu Sub-clauza 4.3(b) din Acord, cu privire la termenii și condițiile disponibilizării Trașei relevante.

Termenii definiți în Acord vor avea același înțeles în prezenta, dacă nu se specifică altfel.

Valută/Sumă ³	[●]			
Data disponibilizării	[●]			
Perioada de rambursare a capitalului	[●] ani [incluzând o perioadă de grație de [●] ani]			
Data (Datele) de rambursare a capitalului	[●]			
Maturitatea	[●]			
Rata dobânzii	Fixă	[●] pe an		
	Variabilă	Rată de referință:	[SE INSEREAZĂ EURIBOR/ORICE ALTĂ DATĂ DE REFERINȚĂ la [●] luni] pe an	
		Marja	[●] puncte de bază	
Perioada dobânzii	În rate [Trimestrială] [Semestrială]			
Datele plății dobânzii	Plata dobânzii se va efectua la data de [●] în fiecare an și pentru prima oară la data de [●]			
Convenția privind nr. de zile luate în calcul	Convenția privind Ziua Lucrătoare Următoare Modificată			
Zi lucrătoare	[●]			
Contul Împrumutatului	Numele Beneficiarului	[●]		
	Banca Beneficiarului	Nume	[●]	
		Localitate	[●]	
		Cod SWIFT	[●]	
		Cod IBAN	[●]	
		Referință	[●]	
	Banca corespondentă (dacă se aplică)	Nume	[●]	
		Localitate	[●]	
Cod SWIFT		[●]		
Cod IBAN		[●]		
Contul BDCE	Numele Beneficiarului	Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei		
	Codul SWIFT al Beneficiarului	CEFPFRPP		
	Banca Beneficiarului	Nume	Deutsche Bank	
		Localitate	Frankfurt (Germania)	
		Cod SWIFT	DEUTDEFF	
		Cod IBAN	DE44 5007 0010 0928 7384 00	

Paris, la data de [●]

Pentru BDCE:

[SE INSEREAZĂ NUMELE/FUNCȚIA (FUNCȚIILE)]

³ [În cazul sub-trașelor, un tabel separat va indica Suma, Perioada de rambursare a principalului, Data (datele) de rambursare a principalului, Rata dobânzii, Perioada dobânzii, Datele de plată a dobânzii pentru fiecare sub-trașă].

ANEXA 4**Formular de Certificat**

[SE INSEREAZĂ ANTET]

Către: Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei
De la: [ÎMPRUMUTAT]
Data: [NU MAI DEVREME DE CINCI (5) ZILE LUCRĂTOARE ÎNAINTE DE DATA CERERII DE TRAGERE]
Subiect: Acordul-cadru de Împrumut dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei și România din data de [●] („Acordul”).

Stimate domn sau doamnă,

Termenii definiți în Acord au același înțeles atunci când sunt folosiți în acest Certificat. În înțelesul Sub-clauzei 4.5 și/sau al Sub-clauzei 6.5 din Acord, vă certificăm prin prezentul după cum urmează:

- (a) Nu s-a produs nicio Modificare Substanțială Negativă față de situația de la data semnării Acordului;
- (b) Nu s-a produs nici un Eveniment de Cross-Default;
- (c) [Niciunul dintre Instrumentele de datorie ale Împrumutatului nu include dispoziții privind pierderea ratingului, *financial ratios* sau *pari passu* care să fie mai stricte decât orice dispoziție echivalentă din Acord;]
- (d) Declarațiile și garanțiile pe care le acordăm sau le repetăm în baza Clauzei 8 din Acord sunt adevărate în toate privințele; în mod special, nicio Garanție nu a fost acordată vreunui terț cu încălcarea Sub-clauzei 7.2 din Acord; și
- (e) Nici un eveniment sau circumstanță care poate conduce la suspendarea, anularea sau rambursarea accelerată a Împrumutului în conformitate cu termenii Articolelor 3.3 (*Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate*), 3.5 (*Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*), și 3.6 (*Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate*) din Reglementările privind Împrumutul nu s-a produs și nu se așteaptă în mod rezonabil/nu este probabil să se producă.

Pentru [ÎMPRUMUTAT]

[SE INSEREAZĂ NUMELE/FUNCȚIA (FUNCȚIILE)]

cultural al Institutului Național al Patrimoniului din București	TOTAL SUB-PROIECT 4	Căderea principală	București	Design & Build Dirigenție de sanitar Verificare documentație de proiectare	menit
5	Consolidarea, restaurarea și amenajarea sediului Administrației Fondului Cultural Național din București	Căderea principală	București	Procedura de achiziție pentru (DAU) DALI Procedura de achiziție pentru Design & Build Dirigenție de sanitar Verificare documentație de proiectare	Monument
6	Consolidarea și restaurarea Casei Sarmuzeș din cadrul Muzeului Țăranului Român	Căderea principală	București	Procedura de achiziție pentru (DAU) DALI Procedura de achiziție pentru Design & Build Dirigenție de sanitar Verificare documentație de proiectare	Monument
7	Construirea unui corp nou de cădire pentru Muzeul Național de Istorie Naturală "Grigore Antipa" din București	Căderea principală	București	Procedura de achiziție pentru (DAU) DALI Procedura de achiziție pentru Design & Build Dirigenție de sanitar Verificare documentație de proiectare	Clădire nouă
8	Restaurarea și amenajarea Muzeului Național "Constantin Brâncuși" din Târgu-Jiu	Căderea principală	Târgu-Jiu, Județul Gorj	Procedura de achiziție pentru (DAU) DALI Procedura de achiziție pentru Design & Build Dirigenție de sanitar Verificare documentație de proiectare	Monument
9	Restaurarea Bibliotecii Bathyaneum din Alba Iulia, filială a Bibliotecii Naționale a României	Căderea principală	Alba Iulia, Județul Alba	Procedura de achiziție pentru (DAU) DALI Procedura de achiziție pentru Design & Build Dirigenție de sanitar Verificare documentație de proiectare	Monument

Sume alocate	Suma evaluată	% pe anul de finanțare (la data aprobării proiectului) (mil. eur)	Data evaluării: 21/06/2025	Fonduri primite					Sume prevăzute				
				2025	2026	2027	2028	2029	Total fonduri	Suma până la finalizare	Suma până la finalizare (12 luni)		
	Impuneri BDC (max. 50% din total costuri)	140	50%										
	Contribuția Guvernului României	140	50%										
	SURSE DE FINANȚARE***	280	100%										
	TOTAL GENERAL	280	100%										

* Bilanț anual de raport

** Cheltuieli pentru funcționarea LMP (salarii, deplasări în interes de serviciu, servicii și bunuri), echipamente tehnice, studii de impact, costuri pentru comunicare și vizibilitate, experți externi și audit extern

*** Cotele de finanțare de 50% (BDC) și 50% (Guvernul României) se aplică la valoarea totală al întregului proiect de 280 milioane euro (fără TVA), nu la valoarea fiecărui sub-proiect

Traducere autorizată din limba engleză

LISTA INDICATORILOR

Tabelul 4

PROIECT: FIP 20997 - LD XXXX (2024) - - Patrimoniul cultural și istoric din România, Faza 4

ȚARĂ: România

La data :

Număr	Sub-proiect	Regiune rămasă în urmă	Numărul total de vizitatori		Numărul de vizitatori de sex feminin după restaurare		Persoane care beneficiază de regenerarea urbană	Numărul de locuri de muncă create		Măsuri de reziliență la schimbările climatice în proiectare	Indicator EE (A,B,C...) sau performanță (kWh/m2/an)
			Baza de ref.	După	Baza de ref.	După		Temporar	Permanent		
1	Restaurarea și modernizarea completă a Operei Naționale Române din București	DA/NU									
2	Consolidarea, restaurarea și amenajarea sediului Muzeului Național de Artă Contemporană din București										
3	Restaurare interioară parțială și reconstrucția instalațiilor la Ateneul Român										
4	Consolidarea, restaurarea și amenajarea vilei arhitectului francez Paul Gottereau - spațiu cultural al patrimoniului național										
5	Consolidarea, restaurarea și amenajarea sediului Administrației Fondului Cultural Național din București										
6	Consolidarea și restaurarea Casei Samurcaș din cadrul Muzeului Țăranului Român										
7	Construirea unei noi aripi a clădirii Muzeului Național de Istorie Naturală "Grigore Antica" din București										
8	Restaurarea și amenajarea completă a Muzeului Național "Constantin Brâncuși" din Târgu-Jiu										
9	Restaurarea Bibliotecii Bathyanemum din Alba Iuli, filială a Bibliotecii Naționale a României										
10	Restaurarea și punerea în valoare a Muzeului sitului arheologic Cucuteni - Complexul Național Muzeal "Moldova" din Iași										
11	Construcția Operei Naționale Române din Iași										
12	Restaurarea și punerea în valoare a Domeniului (casa-muzeu, capela și anexele) din Tescani, județul Bacău										
13	Restaurarea și amenajarea Muzeului Național de Istorie a Transilvaniei, Cluj-Napoca										
14	Restaurarea și amenajarea Vilei Reginei Maria din Mamaia, județul Constanța, și amenajarea terenului adiacent										
	TOTAL										

[1] Se preconizează că numărul de persoane care beneficiază de regenerare va fi estimat pe baza DALI și, dacă este cazul

[2] Locuri de muncă temporare create în timpul lucrărilor și locuri de muncă permanente create ca urmare a angajării de personal nou de către organizațiile beneficiare

ANEXA 6**FIP 20997 – LD XXXX (2024)****NUME PROIECT: Patrimoniul cultural și istoric din România****Raport anual/Final (vă rugăm să bifați caseta aplicabilă de mai jos):**Raport anual de progres: Raport de finalizare: **PERIOADA DE RAPORTARE: ZZ/LL/AAAA – ZZ/LL/AAAA**

Aprobat de (nume și semnătură) _____

Departament: _____

Data: _____

CUPRINS

1. RAPORT NARATIV

1.1 SUMARUL PROIECTULUI

1.2. ACTIVITĂȚI REALIZATE ȘI REZULTATE OBȚINUTE

1.3. PREVIZIUNI PRIVIND IMPACTUL (A SE PREZENTA ÎN RAPORTUL DE FINALIZARE)

1.4. ACTIVITĂȚI DE COMUNICARE ȘI VIZIBILITATE

1.5. DEVIERI DE LA PLAN ȘI DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE, DACĂ EXISTĂ, ȘI MĂSURI DE ATENUARE

1.6. CONDIȚII SUSPENSIVE ÎNAINTE DE DISPONIBILIZARE, DACĂ ESTE CAZUL

2. TABELE DE MONITORIZARE

TABEL 1: COSTURILE PROIECTULUI ȘI SURSELE DE FINANȚARE

TABEL 2A: PLANUL DE ACHIZIȚII

TABEL 2B: LISTA CONTRACTELOR ATRIBUITE

TABEL 3: GRAFICUL DE IMPLEMENTARE

TABEL 4: INDICATORI

1. RAPORT NARATIV

1.1 Sumarul Proiectului

Titlul Proiectului		
Obiectiv		
Intrare în vigoare a Acordului-cadru de Împrumut (FLA)		
Agenția de implementare		
Costul estimat al proiectului	Inițial:	Revizuit:
Suma Împrumutului BDCE		
Finanțare maximă BDCE în costul total eligibil (în %)		
Alte surse de finanțare		
Perioada de implementare	Original:ll/aa – ll/aa	Revizuit: ll/aa – ll/aa
Data limită de tragere a sumelor Împrumutului BDCE		

1.2 Activități realizate și rezultate obținute

Vă rugăm să descrieți progresul activităților Proiectului, incluzând, dar fără a se limita la:

Activitate	Progres și rezultate
Achiziție teren și pregătire	
Studii și Proiectare	
Activități legate de achiziții	
Lucrări, inclusiv fotografii prezentând stadiul actual	
Echipamente și tehnologii	
Managementul mediului și elemente legate de sănătate și siguranță (informații cu privire la orice incident, reclamații și măsurile corective luate)	

1.3 Previziuni privind impactul (a se prezenta în raportul final)

Vă rugăm să oferiți informații și comentarii corespunzătoare privind contribuția Proiectului la îndeplinirea obiectivului general.

1.4 Activități de comunicare și vizibilitate

Vă rugăm să oferiți informații despre activitățile de comunicare și vizibilitate (anunțuri publice, articole în mass media/ziare care menționează BDCE și/sau pe alți parteneri), inclusiv link-uri către orice evenimente și articole din mass media.

1.5 1.5. Devieri de la Plan și dificultăți întâmpinate, dacă există, și măsuri de atenuare

Vă rugăm să oferiți informații despre orice constrângeri/devieri majore de la plan, în mod special, dar fără limitare la probleme care riscă să întârzie proiectul. Explicați motivele pentru aceste devieri și propuneți măsuri corective în tabelul de mai jos.

Plan de acțiuni propus pentru a rezolva problemele (dacă există):			
Constrângere/ Devieri	Măsură corectivă	Responsabil	Timp de execuție

1.6 1.6. Condiții suspensive înainte de disponibilizare, dacă este cazul

Vă rugăm să oferiți detalii despre condițiile care trebuie să fie îndeplinite în conformitate cu cerințele din Acordul-cadru de Împrumut și oferiți informații despre progresul înregistrat în gestionarea condițiilor.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

D E C R E T

privind promulgarea Legii pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut — Proiectul privind patrimoniul cultural și istoric din România — dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului European, semnat la Paris la 29 noiembrie 2024 și la București la 16 decembrie 2024*)

În temeiul prevederilor art. 77 alin. (1) și ale art. 100 alin. (1) din Constituția României, republicată,

Președintele României d e c r e t e a z ă:

Articol unic. — Se promulgă Legea pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut — Proiectul privind patrimoniul cultural și istoric din România — dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului European, semnat la Paris la 29 noiembrie 2024 și la București la 16 decembrie 2024, și se dispune publicarea acestei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I.

**PREȘEDINTELE ROMÂNIEI
NICUȘOR-DANIEL DAN**

București, 28 noiembrie 2025.
Nr. 1.089.

*) Decretul nr. 1.089/2025 a fost publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1106 din 28 noiembrie 2025 și este reprodus și în acest număr bis.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329
C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 DTCPMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, www.monitoruloficial.ro

Relații cu publicul: șos. Panduri nr. 1, bloc P33, sectorul 5, București; 050651.
Tel. 021.401.00.73, 021.401.00.78/79/83.

Pentru publicări, încărcați actele pe site, la: <https://www.monitoruloficial.ro>, secțiunea Publicări.

